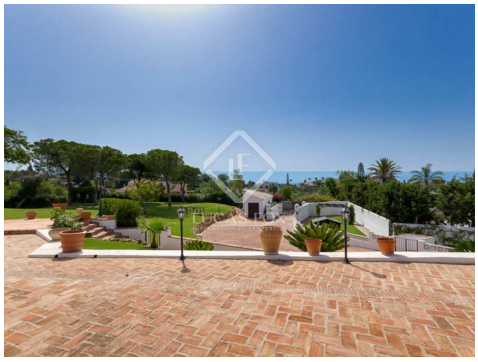
2 600 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

8	8	890m²	5.383m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

8	8	890m²	5.383m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Une fantastique ferme avec installations équestres, construite en 1781. Ancrée dans plus de 200 ans d'histoire.

Derrière la route, nous trouvons cette luxueuse ferme avec installations équestres, qui date de 1781 et a été rénovée il y a seulement 2 ans pour atteindre le plus haut niveau de qualité possible, tout en maintenant la tradition. On y accède par une longue allée avec portail électrique privé.
Le bâtiment principal est très spacieux et a été rénové en conservant les caractéristiques de l'époque à laquelle il a été construit. Poutres en bois, sols en terre cuite, menuiserie solide et maçonnerie caractéristique dans toute la propriété. La propriété est conçue pour recevoir à la fois à l'intérieur, dans ses chambres généreuses, et à l'extérieur, sur ses terrasses et jardins spacieux.
Le salon spacieux a des poutres voûtées au plafond et une cheminée d'origine datant de 1781, et a été adapté aux besoins modernes et est entièrement climatisé. La cuisine est équipée de toutes sortes d'accessoires modernes, mais conserve son caractère rustique.
Au total, la propriété dispose de 5 chambres, toutes très lumineuses et avec de grands dressings et une salle de bain privative.
Le bâtiment d'habitation attenant dispose d'une buanderie, ainsi que de 2 pièces séparées par une salle de bain, avec possibilité d'être utilisé comme maison d'invités ou de personnel.
Le terrain occupe une vaste dimension de 5 383 m² et est situé sur une colline avec une vue parfaite sur la mer et les environs montagneux. Les jardins sont recouverts d'herbe et disposent de zones où vous pourrez vous détendre et profiter des vues magnifiques qu'il offre. De plus, il y a une pergola ornée de lierre naturel, un endroit parfait pour regarder le coucher du soleil en été. La propriété bénéficie également de diverses terrasses, à la fois couvertes et ouvertes, et l'ensemble du terrain est clôturé et sécurisé.
Dans le parc, à l'entrée de la maison principale, on trouve une grande piscine chauffée à l'eau salée naturelle et une couverture solaire pour la rétention et la génération de chaleur.
De plus, il y a 2 écuries qui ont été transformées en logements spacieux, qui pourraient avoir une grande variété d'utilisations comme une maison d'hôtes, une location de vacances, ou pourraient même être converties en installation équestre. Dans l'une des écuries, il y a un générateur pour la ferme.
Cette propriété spectaculaire pourrait être une luxueuse résidence privée ou un magnifique petit hôtel. Les possibilités sont infinies.

lucasfox.fr/go/mrb2788

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Parking, Vues, Utility room, Sécurité, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

8	8	890m²	5.383m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne