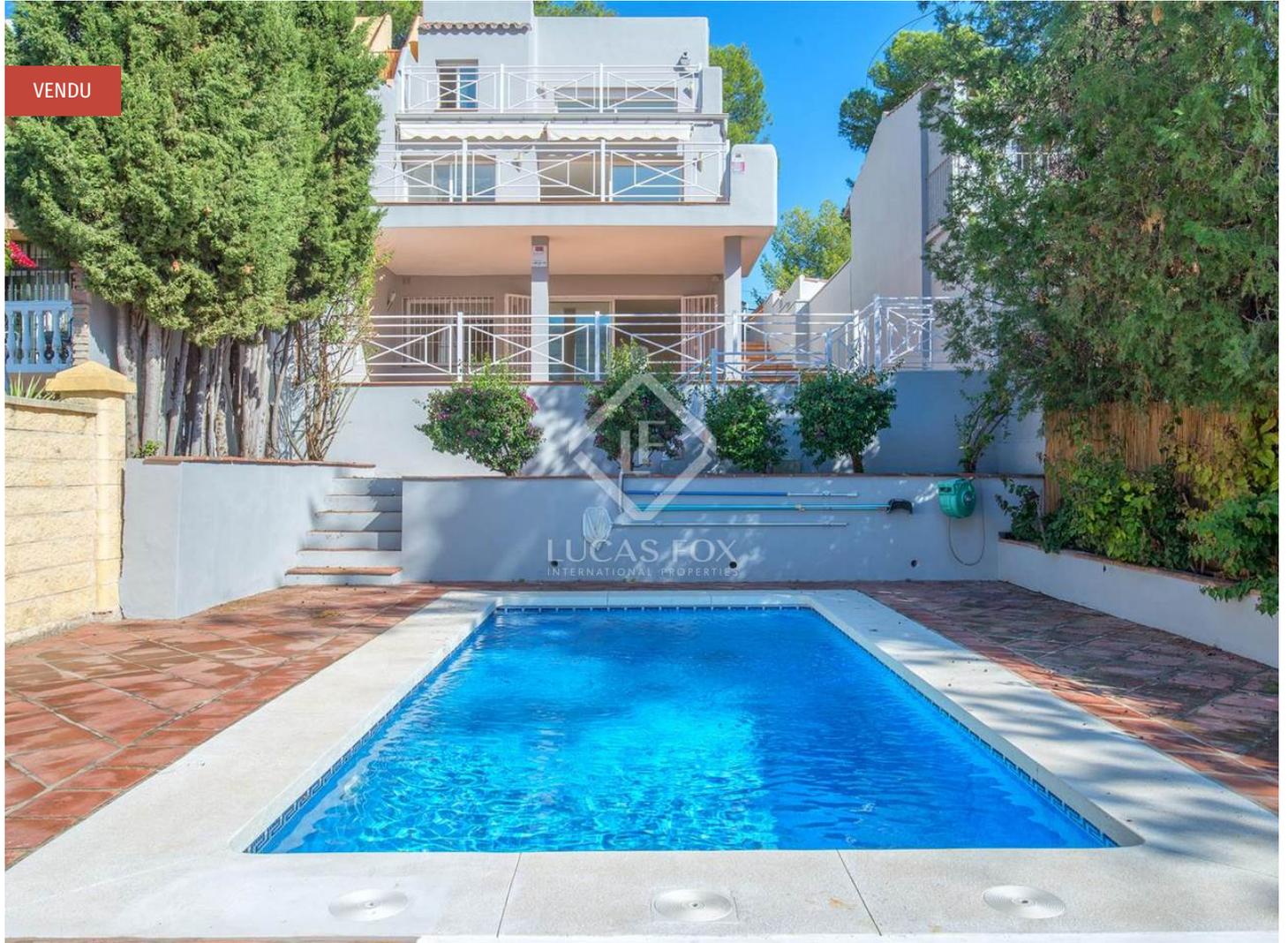


685 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>213m<sup>2</sup></b>	<b>500m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

**685 000 €** Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**4** **4** **213m<sup>2</sup>** **500m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Magnifique maison de ville d'angle, rénovée, avec vue sur la mer et la montagne, à vendre dans la vallée du golf, Nueva Andalucía.

La maison dispose de trois chambres avec salles de bains privées et d'un appartement indépendant à l'étage inférieur, pour un total de quatre chambres. D'une superficie construite de 213 m<sup>2</sup>, il se trouve sur un terrain de 500 m<sup>2</sup>.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons des toilettes de courtoisie, un salon spacieux avec une cuisine ouverte entièrement équipée et un accès à une terrasse avec vue sur la mer.

Au premier étage, il y a trois chambres avec salle de bain privée. La chambre principale offre également une magnifique terrasse avec vue sur la mer.

L'extérieur dispose d'une piscine privée et d'un jardin bien entretenu, ainsi que d'un patio intérieur avec une place de parking.

La propriété est équipée de la climatisation dans toutes les chambres. Il a été récemment rénové et peint à l'intérieur et à l'extérieur. Tous les défauts ont également été réparés.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mrb28175](https://lucasfox.fr/go/mrb28175)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin,  
Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking,  
Vues, Rénové, Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Double vitrage, Débarras, Climatisation,  
Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

685 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**4**                    **4**                    **213m<sup>2</sup>**    **500m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr