

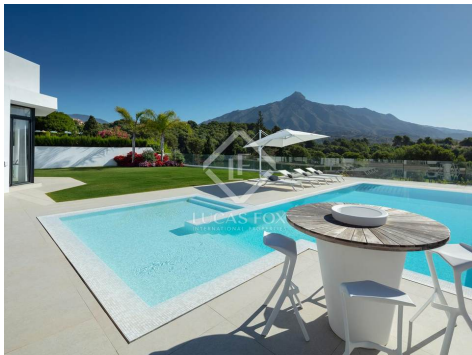
Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 135m² terrasse a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	5	351m²	1.158m²	135m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 135m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	5	351m²	1.158m²	135m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Impressionnante villa nouvellement construite face à la célèbre vallée du golf de Marbella et avec une vue imprenable sur les fairways de golf, la montagne La Concha au nord et la mer Méditerranée au sud.

En entrant dans la maison, il y a une pièce qui intègre la cuisine et la salle à manger, avec des vues spectaculaires et ininterrompues sur le jardin et la montagne de La Concha. Cette pièce décloisonnée reçoit une lumière naturelle abondante, grâce aux baies vitrées, et bénéficie d'un design intérieur moderne.

La cuisine contemporaine comprend des appareils de marque Gaggenau, un comptoir pour le petit-déjeuner et un refroidisseur à vin Gaggenau intégré pleine hauteur. De plus, une buanderie et une buanderie sont proposées. La maison bénéficie de systèmes de sécurité haut de gamme et d'un système domotique contrôlé avec Google Home et Alexa. Il dispose d'un chauffage au sol avec de l'eau dans toute la maison et de la climatisation à réglage individuel dans chaque chambre.

La salle à manger se connecte à un salon luxueux et relaxant à partir duquel vous pourrez profiter d'une vue sur le jardin et les montagnes. Cette pièce nous mène à une autre pièce avec plusieurs sièges et un bureau à domicile.

Cette villa dispose de 5 chambres, dont une suite principale et une suite séparée pour les invités ou le personnel. La chambre principale est grande et dispose d'une salle de bains privative, avec des accessoires en porcelaine de Villeroy & Bosch.

Au rez-de-chaussée, il y a 3 chambres supplémentaires bien équipées, avec salles de bains privées et une décoration neutre, comme s'il s'agissait d'un spa.

Sur le toit-terrasse, nous pouvons profiter de vues spectaculaires sur trois points emblématiques de Marbella: les fairways de golf vallonnés, la montagne de La Concha et la mer Méditerranée.



lucasfox.fr/go/mrb28285

Terrasse, Piscine, Jacuzzi, Éclairage naturel, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 135m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	5	351m²	1.158m²	135m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr