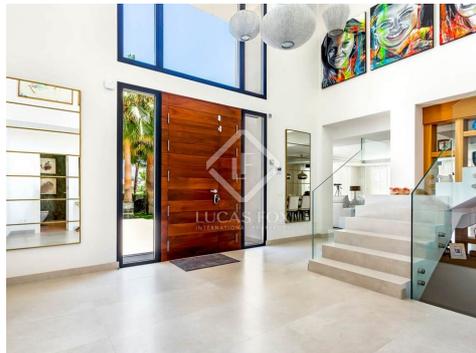


Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 1,210m² de jardin a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

4 **5** **470m²** **1.210m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 1,210m² de jardin a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

4 **5** **470m²** **1.210m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin

DESCRIPTION

Magnifique villa à Nueva Andalucía, située au cœur de la vallée du golf de Marbella, avec des terrasses à l'extérieur qui mènent à la belle piscine et offrent une vue imprenable sur la montagne emblématique de Marbella, La Concha.

Cette villa à Nueva Andalucía est située dans une impasse, assurant la tranquillité dans l'un des endroits les plus recherchés de la Costa del Sol.

Derrière les portes automatiques, nous trouvons une allée pour un parking privé hors rue, d'où l'on peut accéder à la villa principale depuis deux sites différents. L'un est à travers un fabuleux sous-sol équipé de portes coulissantes en verre qui, bien qu'il ait été rénové pour en faire un excellent coin salon, pourrait facilement être converti en un garage fermé entièrement fonctionnel.

Depuis l'allée de la villa, de jolies marches en pierre mènent à l'impressionnant porche, avec des balustrades en verre autour de l'allée et de grandes portes en bois menant au hall. À l'intérieur, un plafond à double hauteur avec de grandes fenêtres laisse entrer une abondante lumière naturelle dans l'escalier et le bâtiment principal.

Décorée et meublée avec d'excellentes qualités, la maison présente un style et un goût impeccables. Avec quatre chambres complètes avec salle de bain privée dans le corps principal de la villa, elle offre beaucoup d'espace pour une grande famille. En plus de l'aire de repos au rez-de-chaussée, la parcelle abrite également un appartement d'amis avec une entrée indépendante.

À l'intérieur de la villa, le salon décroissant se confond avec une cuisine lumineuse et entièrement équipée, conçue pour garantir des moments incroyables en famille et entre amis. La terrasse principale, qui se connecte à la cuisine et au salon, a été rehaussée de rideaux de verre et de chauffage au sol pour maximiser le potentiel de dîner en plein air. Il comprend également un poêle à bois intégré et une télévision murale.



lucasfox.fr/go/mrb30449

Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 1,210m² de jardin a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

4	5	470m²	1.210m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

Grâce à son intimité absolue, cette incroyable villa est la meilleure du marché pour ceux qui cherchent à profiter de tout ce que Marbella a à offrir près de Puerto Banús sans renoncer à la paix et à la sécurité.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr