

3 850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 9 chambres avec 3,343m² de jardin a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

9	8	1.200m²	20m²	3.343m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

3 850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 9 chambres avec 3,343m² de jardin a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

9	8	1.200m²	20m²	3.343m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Fabuleuse villa très calme et spacieuse à vendre idéalement située dans la vallée du golf de Las Brisas Golf, à 5 minutes de Puerto Banús, en face du golf et avec une vue imprenable sur le jardin et la piscine privée.

Cet impressionnant domaine se compose de deux villas indépendantes sur un grand terrain de plus de 3 000 m² offrant une vue imprenable sur le parcours de golf et au-delà, situé au cœur de Nueva Andalucía et de la vallée du golf.

Il bénéficie d'un emplacement idéal pour accéder à toutes les commodités locales et aux nombreux terrains de golf de la région. Il y a une sécurité 24h / 24 et les maisons appartiennent à une communauté fermée à quelques minutes du glamour de Puerto Banús.

La villa principale mesure 1 000 m² et présente des caractéristiques et des finitions élégantes. Au total, il offre 6 chambres et 6 salles de bains réparties sur 2 étages. De plus, le demi sous-sol offre 3 chambres supplémentaires pour les invités ou le personnel et 3 autres salles de bain. La maison dispose d'un grand salon ouvert et d'une cuisine entièrement équipée.

Les jardins bien entretenus comprennent de nombreux palmiers et plantes exotiques et sont faciles à entretenir. Les fontaines en marbre de la Renaissance italienne rendent la maison exclusive et discrète.

La deuxième maison peut être utilisée comme maison d'amis. Il mesure 188 m² et il est possible de l'agrandir encore plus. C'est une maison indépendante avec sa propre entrée. Cette maison possède 3 grandes chambres et 3 salles de bain dont 2 au sous-sol. Il a sa propre piscine privée et un grand parking.

C'est une maison phénoménale, avec différentes options pour accueillir des invités et dans un excellent emplacement : une option idéale pour les acheteurs exigeants.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mrb30548

Terrasse, Piscine

Contactez-nous à propos de cette propriété

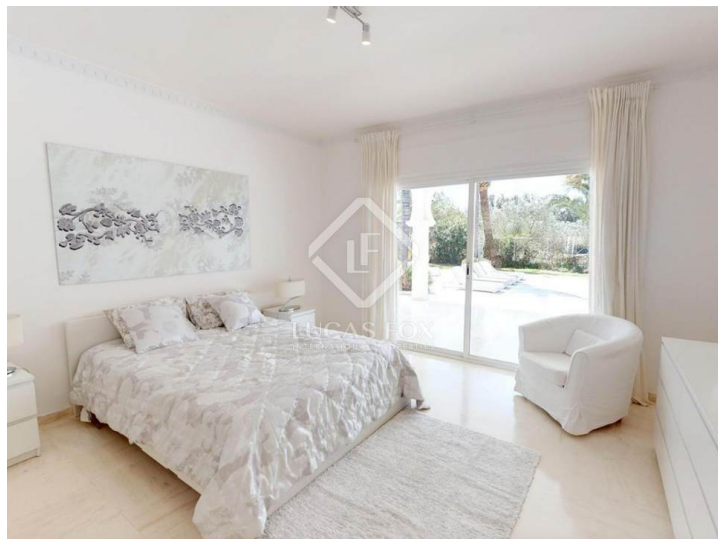
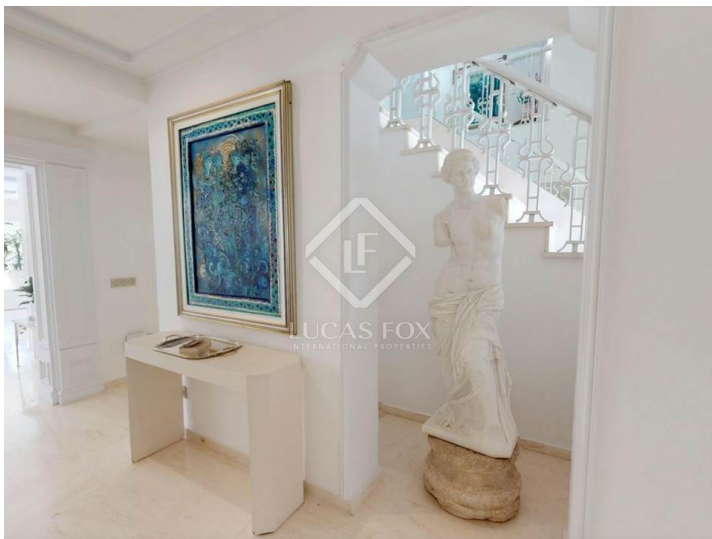
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

3 850 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 9 chambres avec 3,343m² de jardin a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

9	8	1.200m²	20m²	3.343m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr