LUCAS FOX
A Dils company

Ref. MRB30563

1 300 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 430m² de jardin a vendre á San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

5	4	233m²	68m²	430m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

1 300 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 430m² de jardin a vendre á San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Villa de style classique de 5 chambres rénovée avec goût et équipée de meubles modernes et élégants à vendre située à seulement 200 mètres de la mer et dans le quartier populaire de San Pedro de Alcántara, à proximité des services, des restaurants et des plages.

Cette villa individuelle a été rénovée selon les normes les plus élevées. Il se trouve à quelques pas de la plage et de la ville de San Pedro de Alcántara. Il occupe un terrain d'angle et dispose de 5 chambres et 5 salles de bains. Il a un grand jardin ouvert et sa propre piscine privée.

La maison principale est répartie sur un seul rez-de-chaussée, avec une zone de service séparée à l'étage supérieur qui comprend une grande chambre double avec une salle de bain privée et un balcon de bonne taille qui donne sur la piscine et le jardin.

En entrant dans la maison principale, nous trouvons un grand espace de jour ouvert avec un salon avec cheminée, une salle à manger et la cuisine équipée des derniers appareils électroménagers. En outre, il existe de nombreuses unités de stockage. Il y a une porte-fenêtre menant à une pièce de rangement extérieure qui abrite le matériel de buanderie et la chaudière.

En passant du salon au couloir intérieur, nous trouvons 3 chambres, chacune avec une salle de bain privée. Chaque chambre a beaucoup d'espace de rangement. De plus, à cet étage, nous trouvons une quatrième chambre qui est actuellement utilisée comme bureau. Une porte mène à l'arrière de l'appartement.

De plus, il y a un escalier extérieur qui mène à la suite d'invités supérieure, avec une entrée privée et une chambre double avec une salle de bain privée. Les portes-fenêtres mènent au balcon orienté sud, donnant sur la piscine.

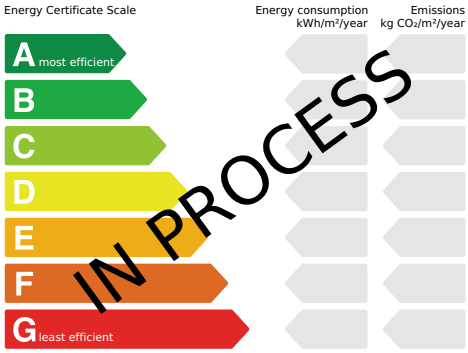
Le jardin nécessite peu d'entretien et dispose d'une piscine privée et d'un barbecue extérieur intégré pour divertir les invités.

La maison dispose de la climatisation chaud et froid par splits avec contrôle individuel dans chaque chambre.

C'est une maison dans un emplacement fantastique comme première résidence ou comme maison de vacances étant donné sa proximité avec la promenade, la plage, la ville, les restaurants et les supermarchés.

lucasfox.fr/go/mrb30563

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Utility room, Rénové, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

1 300 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 430m² de jardin a vendre á San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr