REF. MRB30595

4 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 806m² de jardin a vendre á San Pedro de Alcántara

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

6	6	561m²	221m²	806m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MRB30595

4 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 806m² de jardin a vendre á San Pedro de Alcántara

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

6	6	561m²	221m²	806m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/mrb30595

Terrasse

Villa de style contemporain de 6 chambres à vendre dans l'une des zones les plus recherchées de la côte, à deux pas de tout ce que San Pedro de Alcántara a à offrir.

Cette villa moderne rénovée est idéalement située à distance de marche de toutes les commodités et de la plage.

Il a été conçu pour être spacieux et propose des chambres surdimensionnées et des terrasses spacieuses, dont un grand solarium sur le toit de 120 m² avec vue panoramique et un jardin facile d'entretien, ainsi qu'une piscine chauffée et une terrasse ensoleillée.

Nous entrons dans la maison par le hall spacieux et confortable et trouvons un grand salon-salle à manger décloisonné avec lumière naturelle et cheminée. Cela mène à la cuisine moderne entièrement équipée avec un coin petit-déjeuner confortable et une terrasse couverte donnant sur le jardin et la piscine. Au même étage, nous trouvons une chambre d'amis complète avec une salle de bain privative, ainsi qu'une buanderie et des toilettes invités.

En montant les escaliers, nous accédons à l'étage supérieur, avec un couloir qui mène à deux chambres d'amis, chacune avec une salle de bain privée, et à la magnifique chambre principale, avec une salle de bain et un accès privé à la terrasse ensoleillée qui entoure cette façade.

En montant quelques marches, nous trouvons, sur le toit, une grande terrasse avec beaucoup d'espace pour bronzer, faire un barbecue et se détendre.

Le demi sous-sol est doté de fenêtres laissant entrer beaucoup de lumière naturelle : l'endroit parfait pour le salon chaleureux. De plus, il y a deux autres chambres et une salle de bain familiale. Une porte nous mène au garage spacieux, pour au moins 4 voitures (chose rare dans l'architecture de Marbella), et à la salle des machines.

Il dispose du chauffage central et de la climatisation chaude et froide partout, de volets électriques et d'un système d'alarme. De plus, il est idéalement situé, ce qui en fait une maison idéale ou une résidence secondaire.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

REF. MRB30595

4 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 806m² de jardin a vendre á San Pedro de Alcántara

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

6	6	561m²	221m²	806m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne