

2 600 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 800m² de jardin a vendre à San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 6 | 8 | 499m² | 90m² | 800m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse | Jardin |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

2 600 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 800m² de jardin a vendre à San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

6 **8** **499m²** **90m²** **800m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Villa familiale moderne de nouvelle construction avec 6 chambres et 8 salles de bains et un grand jardin à vendre dans un quartier résidentiel privé, à proximité de la plage et de tous les services à San Pedro de Alcántara.

La maison offre beaucoup de lumière naturelle dans tout l'espace, de sorte que toutes les pièces sont lumineuses et spacieuses. Comme il est orienté à l'ouest, il profite du soleil presque toute la journée. Il offre un total de 6 grandes chambres et 8 salles de bains, bien réparties sur trois étages.

En entrant au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand salon et un espace bureau qui mène à la grande terrasse orientée ouest. Le jardin de bonne taille abrite une piscine d'eau salée chauffée ainsi qu'un espace barbecue. Une cuisine ouverte lumineuse avec un coin repas spacieux se connecte au salon et bénéficie d'un accès direct à une terrasse couverte avec un espace extérieur supplémentaire. De plus, à cet étage, nous pouvons profiter d'une chambre double avec une salle de bain privée, sans oublier des toilettes de courtoisie.

En haut des escaliers, nous trouvons trois autres grandes chambres, chacune avec une salle de bain privée et des dressings supplémentaires. Ces trois chambres ont accès au grand balcon qui surplombe la piscine et les jardins. Il est idéal comme espace de détente pendant les heures chaudes de la journée. Ensuite, la spacieuse chambre principale dispose d'une grande salle de bain privée avec une double douche, des toilettes séparées et deux lavabos, ainsi qu'un grand dressing.

Le demi sous-sol abrite deux autres chambres, toutes deux avec salle de bain privée, une magnifique salle de jeux avec billard, télévision et fléchettes, une buanderie, des toilettes invités et un débarras avec un réfrigérateur à vin.

L'accès au grand garage couvert pour 3 voitures se fait par le demi sous-sol.

Il y a du chauffage au sol partout.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mrb30615

Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

2 600 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 800m² de jardin a vendre à San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

6 **8** **499m²** **90m²** **800m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr