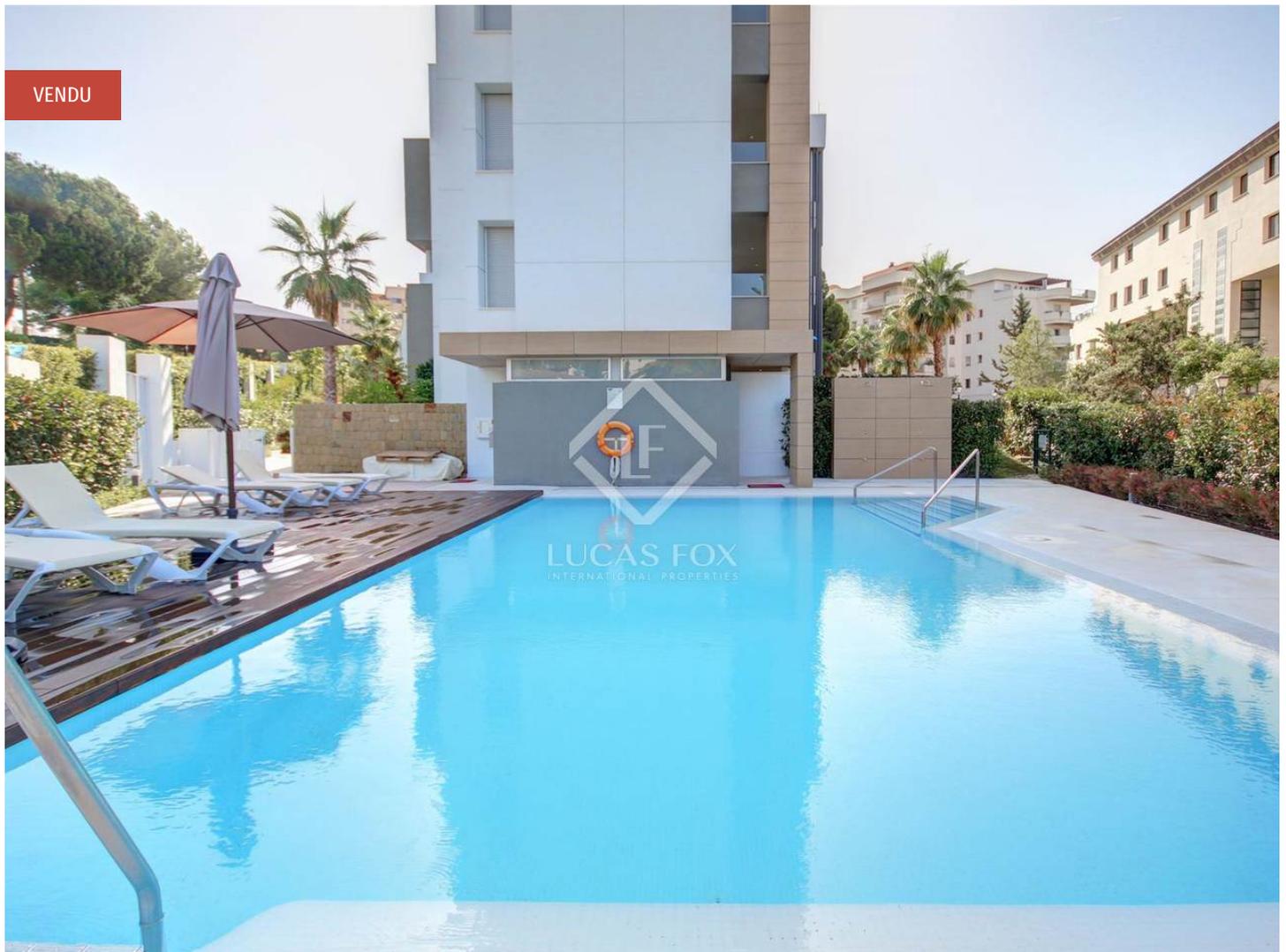


Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 75m² de jardin a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **2** **111m²** **75m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 75m² de jardin a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **2** **111m²** **75m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin

DESCRIPTION

Ce bel appartement flambant neuf de 3 chambres au rez-de-chaussée est situé à Royal Banus, un complexe résidentiel luxueux et contemporain, à quelques minutes des plages et du port.

Ce complexe résidentiel unique offre le meilleur du design contemporain avec des intérieurs élégants et fonctionnels et de superbes espaces extérieurs communs tels que la piscine avec sa terrasse en bois et les jardins paysagers.

En entrant dans la propriété, un hall d'entrée mène à un salon central très spacieux comprenant une cuisine moderne entièrement équipée avec un bar et une salle pour une table à manger familiale. De grandes portes coulissantes mènent à la terrasse principale et au jardin. Le hall d'entrée se poursuit vers trois chambres, dont la suite parentale au bout du couloir, avec salle de bain privative, placards et accès direct à la terrasse principale et au jardin.

Les deux chambres partagent une grande salle de bain et ont vue sur les jardins à l'arrière de la communauté, toutes deux avec placards. Depuis le salon, les grandes portes vitrées doubles s'ouvrent sur la terrasse couverte directement à l'extérieur, qui dispose d'un immense espace privé de 75 m², en plus du jardin communautaire qui est à l'usage exclusif de cette propriété. L'appartement est l'unité d'angle au bout du bloc, tandis qu'à l'autre extrémité de la communauté se trouve une belle piscine avec douches et vestiaires, entourée de beaucoup d'espace pour bronzer et simplement se détendre au soleil.

La communauté est fermée et il y a une porte automatisée qui permet aux véhicules d'entrer dans le parking souterrain, avec une place de parking privée et une unité de stockage vendues avec l'appartement.



lucasfox.fr/go/mrb32009

Jardin, Sol en marbre, Éclairage naturel,
Parking, Système d'alarme,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 75m² de jardin a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **2** **111m²** **75m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr