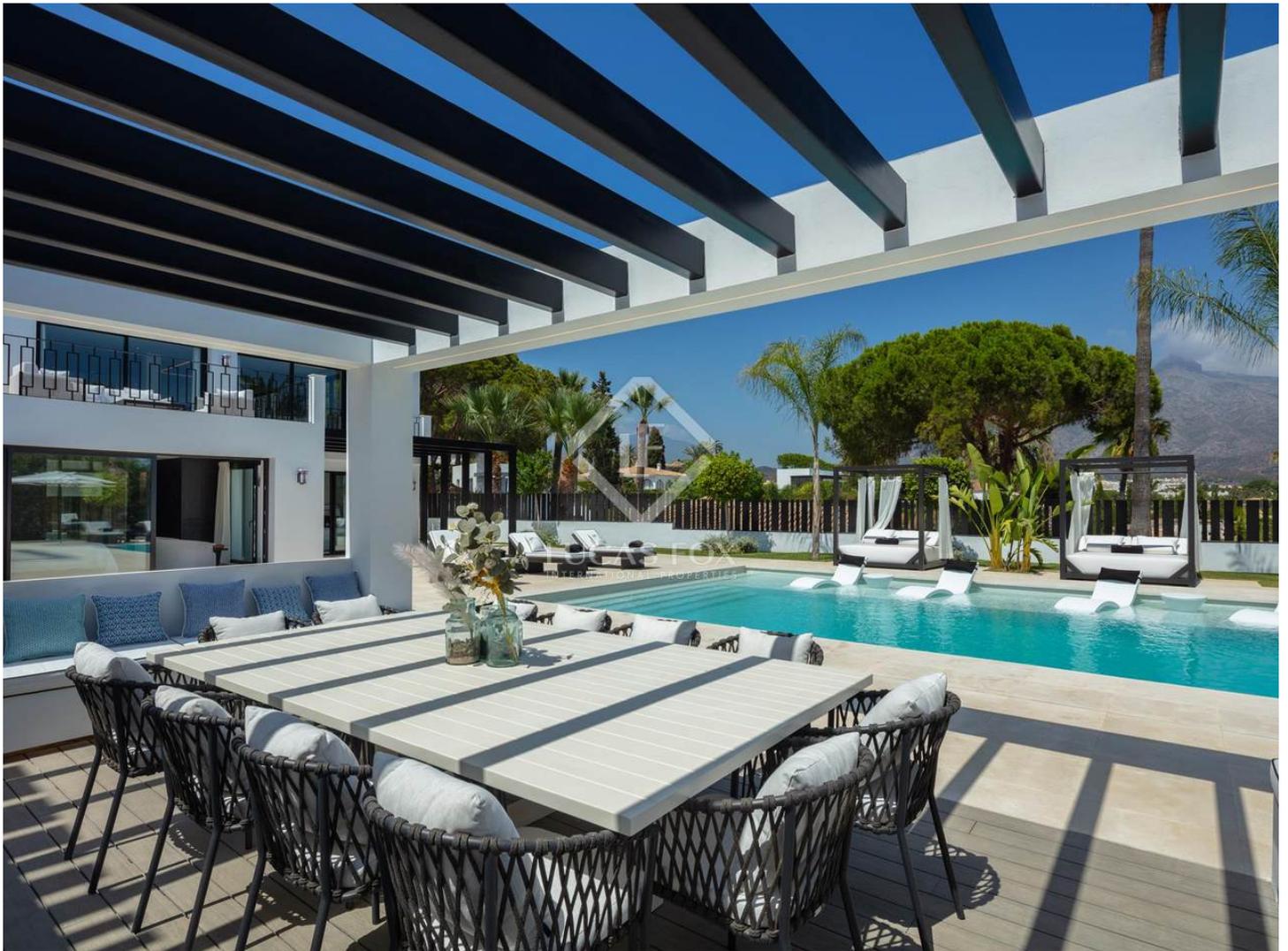


3 995 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 171m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	5	446m²	1.218m²	171m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

3 995 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 171m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	5	446m ²	1.218m ²	171m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Cette impressionnante villa est située sur un terrain d'angle dans l'une des rues les plus prestigieuses de Nueva Andalucía. La villa bénéficie des vues les plus époustouflantes sur la montagne de La Concha et est située à quelques minutes des commodités les plus exclusives de Marbella.

Entourée de terrains de golf prestigieux, cette résidence est une résidence de vacances ou permanente idéale pour une famille moderne à la recherche d'un mode de vie sain sous le soleil.

La villa dispose de superbes espaces extérieurs pour assurer une vie en plein air de la plus haute qualité : jardins tropicaux matures, grande piscine turquoise avec transats intégrés, sols en pierre naturelle, transats balinais, coin repas extérieur et terrasses chill-out.

À l'intérieur, des espaces décloisonnés contemporains vous accueillent dans cette maison de luxe chic. Un salon exquis, avec des baies vitrées, une salle à manger spacieuse et une cheminée contemporaine assurent un espace confortable.

La villa dispose d'une magnifique cuisine moderne, alliant à la perfection marbre et bois de chêne, et entièrement équipée d'électroménagers Miele haut de gamme.

La chambre principale est un véritable chef-d'œuvre. Une suite supérieure avec les caractéristiques les plus élégantes. Cette chambre sensationnelle a été conçue selon les spécifications les plus élevées et décorée avec goût pour garantir confort et luxe. La chambre principale bénéficie d'un accès direct à la piscine, tout comme le complexe le plus luxueux.

Les chambres d'hôtes de la villa sont toutes en suite, bénéficiant d'un design intérieur minimaliste et élégant. Ces chambres confortables ont un accès direct à la piscine ou bénéficient d'une vue magnifique sur les jardins tropicaux.



lucasfox.fr/go/mrb32111

Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Système domotique, Rénové, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

3 995 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 171m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	5	446m²	1.218m²	171m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Les espaces de divertissement et de bien-être de la Villa Rosas rendent cette propriété vraiment unique. Au niveau inférieur, nous trouvons un salon TV sensationnel avec accès à un magnifique bar à cocktails. Côté bien-être, nous pouvons trouver une salle de sport magnifiquement présentée avec salle de bain supplémentaire, bain de vapeur et sauna.

Le solarium est un espace unique pour se détendre en plein air, qui dispose d'un superbe coin salon, de chaises longues et d'un jacuzzi spacieux.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

3 995 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 171m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	5	446m²	1.218m²	171m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr