

6 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>1.028m<sup>2</sup></b>	<b>2.015m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Espagne

6 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**6**                    **5**                    **1.028m<sup>2</sup>**    **2.015m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan                    Terrain

### DESCRIPTION

**Ce magnifique manoir contemporain situé dans un développement résidentiel fermé exclusif est l'une des huit villas de luxe ultra-modernes.**

La villa de luxe est répartie sur 2 niveaux principaux et autour du patio central, avec 6 grandes chambres, 5 salles de bains et 2 toilettes invités.

Le vaste sous-sol de la villa, d'une superficie d'environ 400 m<sup>2</sup>, peut être adapté selon les préférences du client, avec un sauna, un gymnase, une salle de cinéma, une cave à vin ou même votre propre super garage pouvant accueillir jusqu'à 6 véhicules.

La villa offre une intimité et une sécurité totales et est décorée pour assurer un confort optimal aux clients les plus distingués.



[lucasfox.fr/go/mrb32804](https://lucasfox.fr/go/mrb32804)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage privé, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Système domotique, Sécurité, Salon gourmet, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

6 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>1.028m<sup>2</sup></b>	<b>2.015m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne