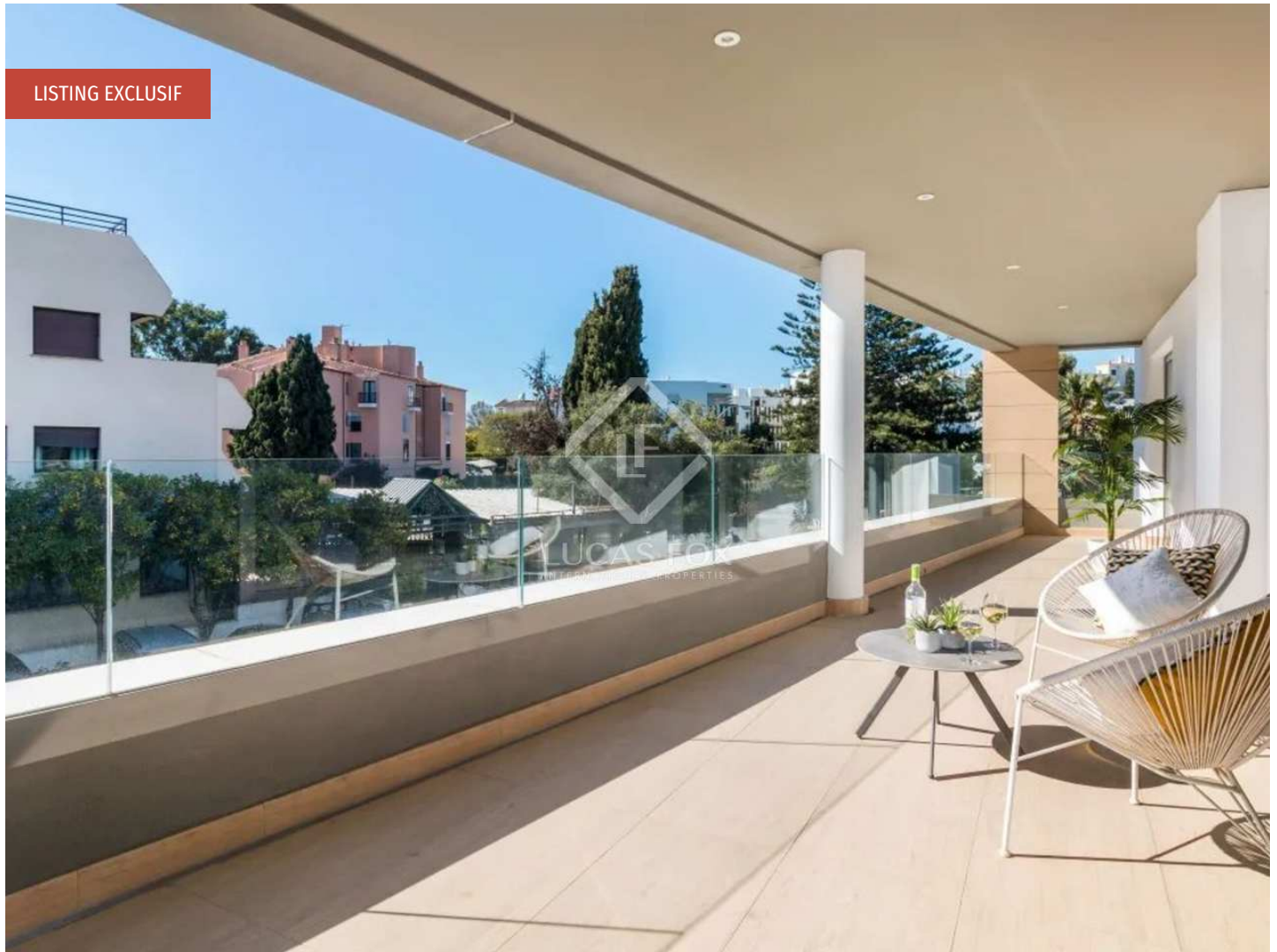


720 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 43m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	2	186m²	43m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

720 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 43m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **2** **186m²** **43m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement moderne et spacieux de 3 chambres au premier étage à vendre, situé dans un endroit idéal à proximité de Puerto Banus et de la plage.

Ce complexe résidentiel moderne et recherché à Puerto Banus présente un design étonnamment contemporain et élégant. La piscine communautaire est entourée d'une terrasse en bois et les jardins ont un design tropical moderne et sophistiqué.

Ce spacieux appartement de 3 chambres est la propriété la moins chère de la station. En entrant par la porte d'entrée, nous trouvons la réception et le couloir, à gauche l'appartement dispose d'un espace de vie décloisonné entièrement équipé avec une cuisine entièrement équipée et d'un salon chic avec accès direct à la grande et spacieuse terrasse. Une porte supplémentaire de la cuisine mène à la même terrasse couverte. C'est l'endroit idéal pour s'asseoir et se détendre. La buanderie interne est accessible depuis la cuisine, avec une laveuse et une sècheuse.

En parcourant le couloir, nous arrivons à la première chambre spacieuse avec placards intégrés et beaucoup d'espace pour un lit king-size. Ensuite, nous arrivons à la première salle de bain, qui dispose d'une douche. Ensuite, nous atteignons la deuxième chambre, qui partage également cette salle de bain et est également de bonne taille, avec beaucoup d'espace pour un lit double et des armoires encastrées avec de nombreux rangements. Enfin, nous arrivons à la chambre principale, une chambre de très bonne taille, avec une salle de bain attenante moderne, des armoires encastrées, des lits de luxe et une atmosphère confortable et accueillante. Cela vient avec de grandes fenêtres permettant beaucoup de lumière et des vues sur le jardin.

Le prix comprend une place de parking souterrain et un débarras avec un ascenseur à votre porte.

La propriété a la preuve complète de son potentiel locatif et est idéale comme propriété de location à court terme ainsi que comme résidence secondaire.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/mrb33398

Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

720 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 43m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **2** **186m²** **43m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne