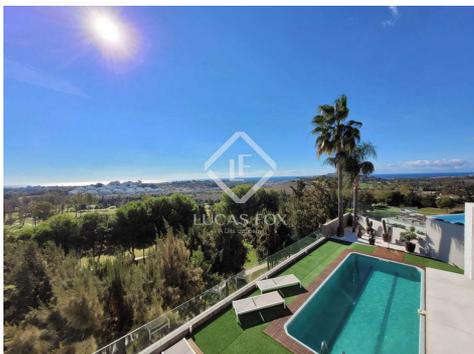
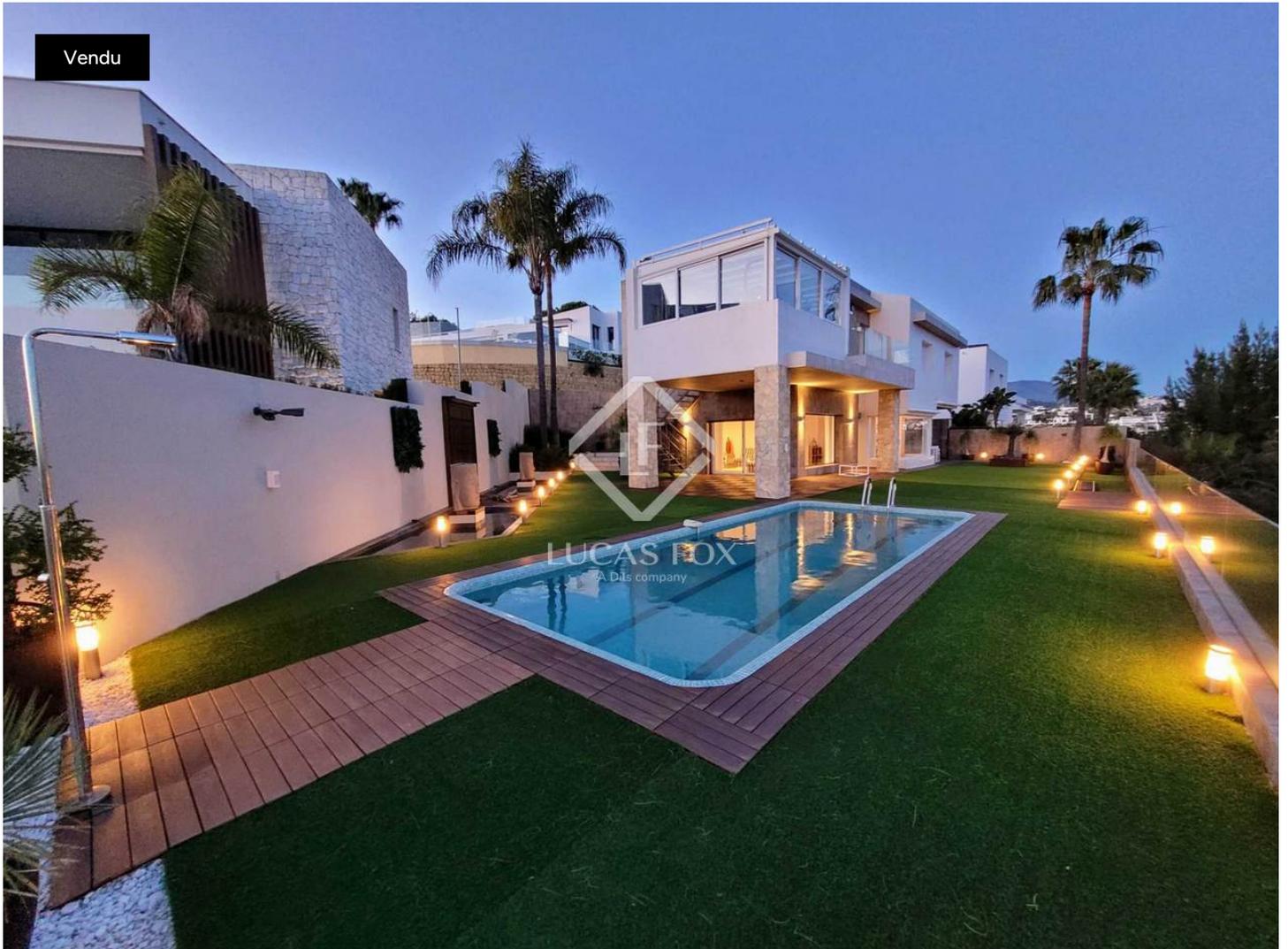


1 850 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 44m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Atalaya, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29679

4	4	291m <sup>2</sup>	667m <sup>2</sup>	44m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 850 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 44m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Atalaya, Costa del Sol

**Magnifique villa de première ligne de golf à Atalaya. Vues spectaculaires sur la Méditerranée, la montagne de La Concha et le parcours de golf.**

Villa de golf en première ligne avec une vue magnifique sur la montagne de La Concha, la mer et le parcours de golf.

Cette confortable villa de qualité représente la maison familiale idéale pour ceux qui souhaitent vivre dans un endroit paisible.

La villa est construite sur 3 niveaux.

Le rez-de-chaussée offre un hall d'entrée, un séjour avec cheminée, un coin repas et une cuisine séparée – le tout avec accès direct à la terrasse et au jardin.

Le deuxième étage offre une chambre principale en suite et 2 chambres d'invités avec salles de bains. Ce niveau bénéficie d'une vue incroyable sur les montagnes et la mer.

Le niveau inférieur a un accès indépendant depuis le jardin et offre une chambre séparée en suite (qui peut devenir un parfait studio pour le personnel ou les invités), une buanderie, un espace de rangement et un sous-sol inachevé.

Le jardin est recouvert de gazon artificiel, ce qui le rend très facile à entretenir.

Depuis le jardin, vous pouvez accéder à une salle de sport vitrée indépendante à l'étage supérieur. Ses vues les plus étonnantes vous divertiront.

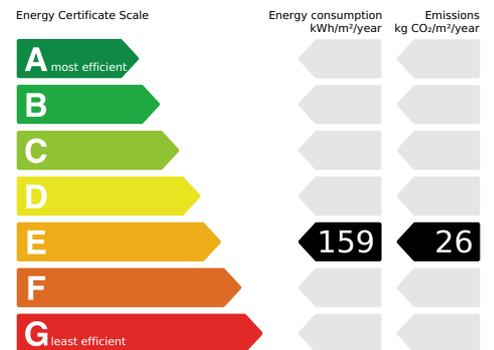
La piscine est située à l'endroit idéal car elle a du soleil toute la journée. Elle est également chauffée pour ceux qui aiment se baigner les jours les plus frais.

Il y a un parking privé pour 2 voitures.



[lucasfox.fr/go/mrb33497](https://lucasfox.fr/go/mrb33497)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Service entrance, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 850 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 44m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Atalaya, Costa del Sol



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne