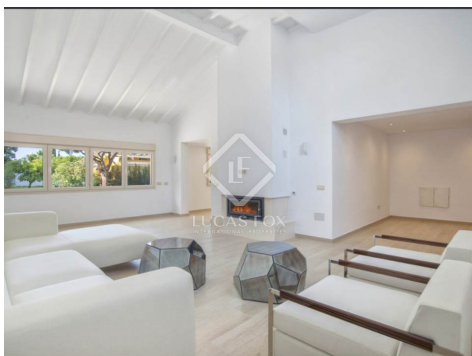


3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>869m<sup>2</sup></b>	<b>7.121m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>869m<sup>2</sup></b>	<b>7.121m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Spectaculaire villa rénovée de 7 121 m<sup>2</sup> à vendre à Elviria, Marbella. A 400 mètres de la plage, avec 2 maisons d'hôtes séparées et beaucoup de potentiel.

Villa exclusive avec des caractéristiques de design uniques et une taille imbattable à Elviria, Marbella. La propriété est située sur un terrain de plus de 7 000 m<sup>2</sup> et à seulement 400 mètres de l'une des plus belles plages de Marbella, à proximité de l'hôtel Don Carlos et de la célèbre plage de Nikky.

Cette villa a été entièrement rénovée et adaptée à la technologie actuelle. Les arbres centenaires du jardin ont été pris en compte et l'espace de chacun d'eux a été respecté, faisant d'eux les protagonistes de ce jardin lumineux et replanté.

Cette propriété comporte 3 bâtiments : la maison principale, une belle maison d'amis, et une maison pour le service domestique. Au total, il y a une surface bâtie de plus de 1 000 m<sup>2</sup>.

La maison principale est répartie en 5 chambres, 6 salles de bains, deux salons, une grande salle à manger séparée, une cuisine entièrement équipée, une cave, un ascenseur intérieur, un débarras et un garage couvert pour 3 véhicules. Il y a de la place pour plus de 8 voitures à l'extérieur. Les terrasses couvertes confortables et spacieuses sont le lien et la connexion entre la maison et le magnifique jardin, à travers lequel vous pouvez accéder à la piscine.

Les 2 maisons d'hôtes séparées disposent toutes deux d'une cuisine entièrement équipée, d'un salon, d'une chambre et d'une salle de bains.



[lucasfox.fr/go/mrb33665](https://lucasfox.fr/go/mrb33665)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Rénové, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>869m<sup>2</sup></b>	<b>7.121m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr)