

4 995 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 343m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.090m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>343m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

4 995 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 343m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.090m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>343m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

**Villa neuve avec vue sur la montagne dans un emplacement prestigieux dans la vallée du golf de Nueva Andalucía à distance de marche d'un large éventail de commodités.**

Fantastique villa contemporaine avec vue sur la montagne à Parcelas del Golf, un quartier résidentiel privé et sécurisé dans la vallée du golf de Nueva Andalucía.

Aménagée sur 3 niveaux, cette villa de luxe offre de spacieux espaces intérieurs baignés de lumière naturelle prolongés par d'immenses terrasses donnant sur une grande piscine et de superbes jardins méditerranéens, une cuisine ultramoderne entièrement équipée d'électroménager Balay haut de gamme, 7 chambres, 6 salles de bains, une des chambres avec deux fenêtres donnant sur le niveau inférieur avec vue sur les voitures.

Il y a un ascenseur à tous les niveaux, un solarium de 200 m<sup>2</sup>, un espace barbecue, un jacuzzi, une construction en pierre rare du Portugal et un parking extérieur pour 5 voitures.

Une sublime propriété dans un cadre exceptionnel à seulement 5 minutes en voiture de Puerto Banús, de la plage et de toutes commodités.



[lucasfox.fr/go/mrb33736](https://lucasfox.fr/go/mrb33736)

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi,  
Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking,  
Vues, Système domotique, Sécurité,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Espace chill-out, Double vitrage, Débarras,  
Cuisine équipée, Barbecue

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

4 995 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 343m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.090m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>343m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr