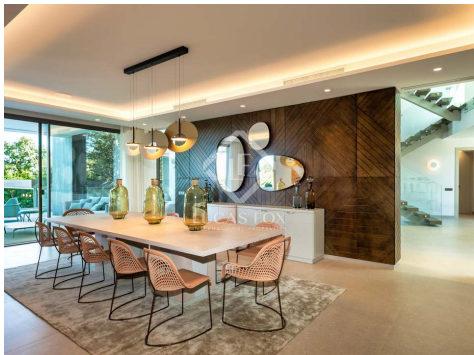


12 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 426m² terrasse a vendre à La Zagaleta

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » La Zagaleta » 29678

6	9	974m²	5.394m²	426m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

12 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 426m² terrasse a vendre à La Zagaleta

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » La Zagaleta » 29678

6	9	974m²	5.394m²	426m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Villa moderne de nouvelle construction située à La Zagaleta, la communauté fermée la plus exclusive d'Europe. La propriété dispose de 6 chambres, d'un appartement d'amis et d'un solarium.

Incredible villa moderne nouvellement construite située à La Zagaleta, la communauté fermée la plus exclusive d'Europe avec sécurité 24h/24.

La propriété se trouve à 5 minutes en voiture de la porte sud, en face du centre équestre, et à 2 minutes en voiture du club-house où vous trouverez 2 terrains de golf vraiment magnifiques qui sont quelques-unes des commodités que La Zagaleta a à offrir .

Cette magnifique propriété est accessible par son allée panoramique qui mène à l'impressionnante porte d'entrée à double porte et à la façade en verre, d'où vous pouvez voir directement les incroyables vues sur la mer au-delà. Il y a un parking pour 10 voitures à l'entrée, ou vous pouvez utiliser le rond-point pour descendre au garage souterrain. La propriété a été construite sur un terrain plat de 5 394 m² qui bénéficie d'une vue exceptionnelle sur la mer, la vallée et la montagne depuis tous les niveaux de la villa.

L'entrée à double porte s'ouvre sur un grand hall avec un plafond à double hauteur et l'escalier flottant de style loft qui mène jusqu'au solarium sur le toit.

À ce niveau, vous trouverez le salon formel, la salle à manger pouvant accueillir 12 personnes et la grande cuisine avec des appareils haut de gamme, un îlot de cuisson et une table à manger flottante. Tous bénéficient d'une vue exceptionnelle sur la mer, la vallée et la montagne à travers les fenêtres et les portes du sol au plafond qui mènent à la spectaculaire terrasse extérieure et au jardin avec une cuisine extérieure entièrement équipée et un espace barbecue, une magnifique piscine, un jardin arrière bien entretenu et privé. A cet étage, vous trouverez également une salle de télévision séparée, un garde-manger, un beau bureau avec vue sur la montagne, l'une des suites d'invités et les toilettes invités.



lucasfox.fr/go/mrb34085

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Interior, Home cinema, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées,

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

12 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 426m² terrasse a vendre á La Zagaleta

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » La Zagaleta » 29678

6	9	974m²	5.394m²	426m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Le premier étage est séparé en deux ailes, dont l'une comprend la très grande suite parentale offrant une vue panoramique, des salles de bains jumelles et des dressings et l'une des suites d'invités, à travers la galerie vitrée de l'autre aile, il y a 2 autres invités suites dont une avec terrasse privée.

Le niveau inférieur de cette villa offre un spa intérieur complet sensationnel qui dispose d'une piscine chauffée avec une machine de nage à contre-courant haut de gamme, d'un sauna, d'un hammam, d'une salle de bain complète et d'un vestiaire. Une salle de gym entièrement équipée, une grande salle de divertissement avec une table de billard, un bar et un coin salon. Une cave à vin à température contrôlée, l'appartement d'invités 1 chambre qui comprend une cuisine entièrement équipée et une salle de bain.

De plus, il y a un solarium sur le toit qui en fait l'endroit idéal pour se détendre et profiter de la vue imprenable.

Système domotique, chauffage au sol partout, système de climatisation et de chauffage intégré, système de son dans toute la propriété, y compris les terrasses extérieures.

Une villa sur mesure vraiment unique.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

12 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 426m² terrasse a vendre à La Zagaleta

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » La Zagaleta » 29678

6	9	974m²	5.394m²	426m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr