

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 22m² terrasse a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

3 **2** **104m²** **22m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 22m² terrasse à vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

3 **2** **104m²** **22m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Estrella del Mar, un fabuleux appartement de 3 chambres situé à Elviria Beach, à seulement 200 mètres de la mer.

L'appartement au rez-de-chaussée est situé dans un nouveau développement remarquable en bord de mer et se compose de 3 chambres et 2 salles de bains. Le salon et la salle à manger ont un agencement pratique et élégant qui jouera avec des combinaisons harmonieuses de matériaux et un design moderne.

Depuis le salon, vous pouvez sortir sur la terrasse spacieuse et lumineuse avec vue sur la verdure des jardins communaux qui sera parfaite pour manger et se divertir pendant les longs mois d'été.

L'appartement disposera également du certificat BREEAM®, un système qui contribue à promouvoir un bâtiment beaucoup plus durable et respectueux de l'environnement naturel.

Le complexe d'appartements profitera de 2 piscines pour adultes et enfants, d'une salle de sport, d'un espace de coworking, d'une communauté fermée et d'un parking souterrain.

Contactez-nous pour plus d'informations, les dernières disponibilités ou pour planifier une visite.



lucasfox.fr/go/mrb34416

Terrasse, Piscine, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 22m² terrasse a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29604

3 Chambres
2 Salles de bains
104m² Plan
22m² Terrasse



3 2 1 132,36 m²



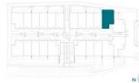
PLANTA BAJA. PUERTA H

3D.E

Superficies	1
S. Útil interior	89,2
Baño 1	4,
Baño 2	3,5
Cocina	8,
Distribuidor	5,5
Dormitorio 1	12,
Dormitorio 2	13,
Dormitorio 3	10,
Entrada	4,
Lavadero	2,
Salón-Comedor	25,5

S. Construida C/Comunes	132,
Terraza	22,
Jardín	-

Superficies según decreto 218/2001	
S. Construida vivienda	133,
S. Útil vivienda	98,



3 2 1 191,77 m²



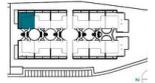
PLANTA ATICO.

3D.K

Superficies	1
S. Útil interior	82,
Baño 1	4,
Baño 2	3,
Cocina	8,
Distribuidor	4,
Dormitorio 1	14,
Dormitorio 2	10,
Dormitorio 3	9,
Entrada	5,
Lavadero	2,
Salón-Comedor	22,

S. Construida C/Comunes	117,
Terraza	74,
Jardín	-

Superficies según decreto 218/2001	
S. Construida vivienda	127,
S. Útil vivienda	90,



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr