

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6	4	732m²	1.008m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6	4	732m²	1.008m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa de 6 chambres à vendre à Nueva Andalucia, Marbella. 732m² construits, orientation sud, proche de toutes commodités et de la plage.

Cette villa de luxe de style traditionnel à vendre est située dans le prestigieux quartier de Nueva Andalucía, l'un des quartiers les plus attrayants, verts et recherchés de Marbella, proche de toutes commodités, à environ 900 m de la plage et de Puerto Banus.

Distribuée sur 3 niveaux avec 732 m² édifiés sur un terrain de 1.008 m², cette propriété bénéficie d'une orientation sud et d'une vue sur la mer Méditerranée.

Le logement comprend un élégant hall d'entrée avec un escalier en marbre exquis et des toilettes invités, un bureau, un salon spacieux et une salle à manger, tous deux réchauffés par des cheminées. Les espaces de vie ont une sortie sur le porche couvert et plus loin sur le jardin avec des cactus impressionnants, une piscine privée et des espaces de bronzage. Une belle cuisine entièrement équipée avec un coin repas est équipée d'appareils Bosch de qualité supérieure et reliée à la salle à manger. Une suite parentale complète le rez-de-chaussée.

L'étage supérieur accueille 2 autres chambres partageant une salle de douche et une suite parentale avec un joli dressing, un jacuzzi et une douche. Toutes les chambres à l'étage ont accès à la grande terrasse orientée plein sud avec une jolie vue mer et montagne.

Le sous-sol comprend une cave à vin, une chambre de personnel avec douche et une grande salle de divertissement avec cheminée, bar et sortie sur la terrasse couverte avec barbecue. Un garage pour 2 voitures, une buanderie et un carport pour 1 voiture complètent ce niveau.



lucasfox.fr/go/mrb34489

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6	4	732m²	1.008m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette maison haut de gamme a tout ce dont vous avez besoin pour profiter du style de vie méditerranéen privilégié, y compris des terrasses couvertes et ensoleillées avec des espaces de détente et de restauration en plein air, une piscine d'eau salée et un jacuzzi séparé. Vous aimerez le style de design d'intérieur classique magnifique et apaisant, où la nature dicte l'élégante palette de couleurs. De superbes matériaux naturels (marbre crème, bois, carreaux de terre cuite) et des éléments artisanaux séculaires vont de pair avec des éléments modernes. Offrant un style et une attention aux détails exceptionnels, la magnifique propriété est à vendre en excellent état, avec de nombreuses caractéristiques luxueuses : climatisation avec pompe à chaleur, chauffage central au fuel, placards, double vitrage, barres de sécurité aux fenêtres, portes vitrées, etc.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

3 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6	4	732m²	1.008m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr