

859 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 55m² terrasse a vendre à Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29678

3 **4** **200m²** **55m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

859 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 55m² terrasse à vendre à Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29678

3 **4** **200m²** **55m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement de 3 chambres dans un nouveau développement avec un design unique et de magnifiques vues panoramiques sur la mer de la Costa del Sol, à vendre à Benahavís.

Cet appartement de 3 chambres au premier étage est situé en position surélevée dans le bloc 1 d'un immeuble à faible densité dans un nouveau projet - Tiara.

La propriété est parfaitement conçue, pensant toujours au bien-être et au confort des résidents.

Toutes les chambres de l'appartement sont en suite, ainsi qu'une salle de bain supplémentaire pour l'intimité des clients. D'autre part, chaque chambre a un accès direct à la terrasse, d'où l'on peut profiter chaque jour des magnifiques vues sur la Costa del Sol. La plupart des terrasses sont couvertes, à l'exception des penthouses qui sont pourvus d'une belle pergola.

La cuisine de l'appartement du Tiara est entièrement équipée avec des meubles design et des appareils économes en énergie.

Le développement profitera de deux piscines pour adultes et enfants, d'une salle de sport, d'un espace de coworking, d'une communauté fermée et d'un parking souterrain. L'une des parties les plus spéciales du complexe sont ses jardins étagés qui enrichissent l'ensemble du complexe, le dotant de fraîcheur et de verdure, et le rendant très attrayant grâce à la présence de fleurs colorées tout au long de l'année.



lucasfox.fr/go/mrb34926

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, , Système domotique, Sécurité, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

859 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 55m² terrasse a vendre à Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29678

3 Chambres **4** Salles de bains **200m²** Plan **55m²** Terrasse



TIARA
LUXURY RESIDENCES

VIVIENDA 3DT2
BLOQUE 01_P01_A - 3 DORMITORIOS



CUADRO DE SUPERFICIES	
S. Util Interior Vivienda	121,1 m ²
S. Comedor Ext. Vivienda + p.p. ZCCO	104,9 m ²
S. Util Exterior Vivienda	55,6 m ²
S. Com. Ext. Vlv. + pp. ZCCO +	220,5 m ²
S. Util Ext. Vlv.	

CUADRO DE SUPERFICIES ANDALUCÍA	
S. Util Vivienda D 218/2005	133,2 m ²
S. Com. Vlv. + p.p. ZCCO D 218/2005	178,2 m ²

Las superficies indicadas están calculadas conforme al Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

metrovasesa

*Transparencia en su definición, así como los datos estadísticos conforme al Proyecto de Ley 2/2013, por tanto, Metrovasesa se reserva la facultad de realizar las modificaciones necesarias que se deriven de los cambios y modificaciones administrativas con carácter público, que afecten al contenido sustancial del Proyecto de Ley, en el momento de su aprobación por el Parlamento de Andalucía, con el fin de garantizar la fiabilidad de la información que se proporciona. Las superficies expresadas son aproximativas, pudiendo experimentar modificaciones que dependan de los datos técnicos de ejecución de la obra. En cualquier caso, se recomienda al cliente consultar en la legislación en vigor la Ley de Ordenación de la Edificación y la Ley de Ordenación del Poder Judicial de España.

ESCALA GRÁFICA



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr