

9 000 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Benahavís, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29678

7 **9** **860m²** **2.058m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

9 000 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Benahavís, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29678

7 **9** **860m²** **2.058m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Incroyable villa entièrement rénovée à Monte Halcones, Benahavis sur un terrain de 2 058 m² avec une vue panoramique imprenable sur la mer et Marbella.

Cette magnifique villa est située sur le point culminant de Monte Halcones, La Quinta, et se distingue par ses vues uniques. Cette villa s'appelle El Águila, l'aigle en espagnol, pour une raison. La vue simule vraiment une vue à vol d'oiseau sur Marbella. À l'approche de l'allée privée, vous êtes accueilli par un impressionnant patio andalou. La propriété dispose d'un hall d'entrée lumineux avec du marbre de première qualité qui vous mène à un salon spacieux. Cet espace est suivi d'une cuisine Danespan ouverte et d'une superbe salle à manger, parfaite pour se divertir. Ce niveau comprend également des toilettes invités, une salle de télévision séparée, 2 chambres en suite et une buanderie.

Les élégants escaliers en colimaçon vous emmènent au dernier étage. Le premier espace que vous rencontrez est un bureau surélevé qui donne sur la côte et la mer Méditerranée. La chambre principale offre une intimité totale et des vues vraiment spectaculaires grâce à sa position surélevée. La salle de bains privative comprend une grande baignoire et une douche unique de style hammam. La chambre principale comprend également un garde-robe walk-in élégant et spacieux.

Cet étage dispose de 3 autres chambres en suite, chacune élégamment décorée avec des armoires encastrées. Les grandes portes coulissantes du salon principal s'ouvrent sur la terrasse avec un porche couvert, un espace barbecue, une charmante piscine moderne et un grand jardin ouvert avec de belles plantes, des fleurs et des arbres fruitiers matures.

Vous pouvez accéder au sous-sol depuis le jardin. Il comprend une salle de sport entièrement équipée, des toilettes et un débarras. La propriété comprend également une maison d'hôtes séparée avec salle de bains privative et son propre accès.



lucasfox.fr/go/mrb35437

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Puit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Bibliothèque, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

9 000 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Benahavís, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29678

7 **9** **860m²** **2.058m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr