

2 850 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 96m<sup>2</sup> terrasse a vendre à New Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>732m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>96m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

2 850 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 96m<sup>2</sup> terrasse a vendre à New Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>732m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>96m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

### Villa Henry, l'une des neuf villas de luxe du projet King's Hills avec vue sur la montagne dans le quartier résidentiel consolidé d'El Paraíso.

King's Hills se compose de neuf villas individuelles qui varient légèrement en taille, style et disposition, mais toutes harmonieusement construites selon les mêmes spécifications et finitions. Chaque villa est construite sur trois étages et a une orientation sud-sud-est, comprenant au rez-de-chaussée un salon et une salle à manger décloisonnés spacieux et élégants avec une cuisine intégrée moderne et pratique construite avec des appareils allemands haut de technologie de pointe avec un design sculptural chaleureux. Le salon a accès à la terrasse et au jardin et piscine privés. Les chambres disposent de salles de bains privatives, de volets roulants électriques et de parquet, qui confèrent aux maisons une sensation de chaleur et d'élégance, alliant fonctionnalité et confort. Le grand sous-sol polyvalent peut être entièrement personnalisé avec la possibilité de construire plus de chambres, une salle de sport, une salle de jeux, un bureau, etc. De plus, il y a deux places de parking couvertes pour chaque villa.

Intérieurs lumineux avec cheminée, pierre et bois.

Vitrage du sol au plafond offrant une luminosité optimale et créant un espace continu entre l'extérieur et l'intérieur. Toutes les villas sont finies à un niveau élevé avec des installations de luxe et des matériaux de qualité supérieure. Les couleurs chaudes et les matériaux naturels utilisés donnent à ces demeures d'exception une allure moderne.



[lucasfox.fr/go/mrb35803](https://lucasfox.fr/go/mrb35803)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Système domotique, Nouvellement construit, Home cinema, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Alarme

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

2 850 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 96m<sup>2</sup> terrasse a vendre à New Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>732m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>96m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Les portes coulissantes mélangent parfaitement l'extérieur avec l'intérieur, permettant aux espaces d'être inondés de lumière naturelle, créant une atmosphère relaxante et détendue qui est à la fois glamour. Les parquets en bois des chambres donnent aux villas une sensation de chaleur et d'élégance, alliant fonctionnalité et confort. Des lignes modernes et des designs audacieux et nets, des carreaux de marbre gris, des installations chromées, des sanitaires Villeroy & Boch, un bel éclairage et un décor minimaliste s'associent à merveille pour donner aux salles de bains une finition contemporaine épurée. Les salles de bains principales sont dotées de baignoires autoportantes élégantes et sophistiquées ainsi que de douches à l'italienne. Les cuisines modernes et innovantes, équipées d'appareils haut de gamme Neff, sont très élégantes et pratiques, alliant la technologie la plus avancée au design le plus moderne.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne



2 850 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 96m<sup>2</sup> terrasse a vendre à New Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>732m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>96m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne