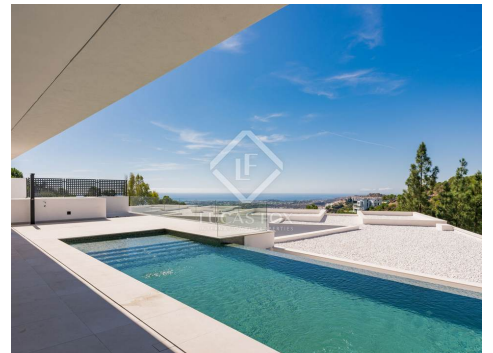
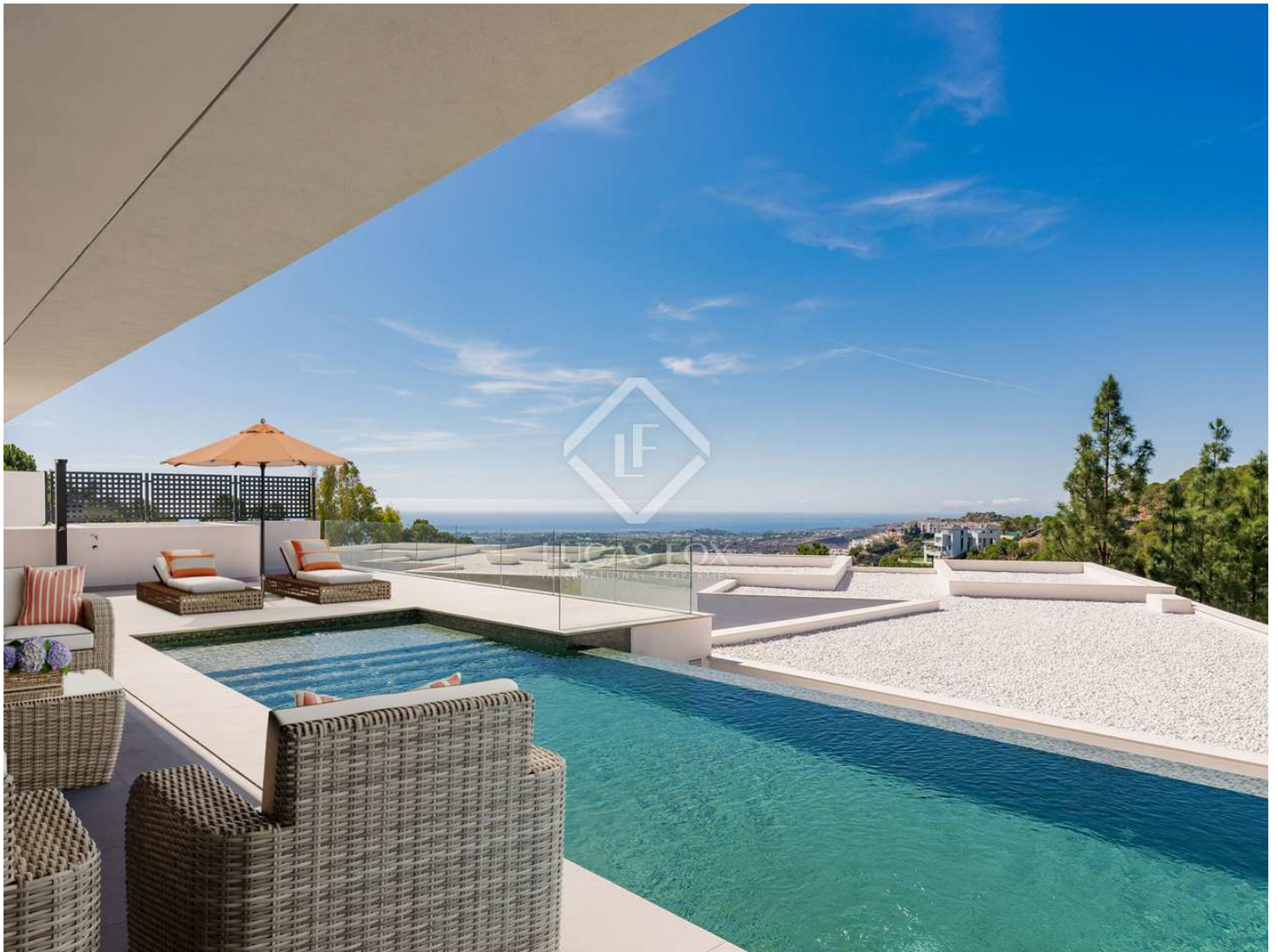


2 590 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 236m² terrasse a vendre à Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29679

5	5	865m²	236m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

2 590 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 236m² terrasse à vendre à Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29679

5 **5** **865m²** **236m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Villa contemporaine dans le nouveau développement de boutique Banus Heights, comprenant 5 chambres offrant fonctionnalité et confort avec une vue magnifique sur la côte et l'Afrique.

La villa est conçue pour utiliser au maximum la lumière naturelle avec de nombreux espaces ouverts, une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils électriques de première marque avec des armoires en laque mate et un comptoir en Silestone blanc, y compris un revêtement d'îlot, des appareils électriques et un évier.

Ce bien d'exception offre beaucoup d'espace et de possibilités de confort. Chaque niveau de cette maison offre quelque chose d'unique et d'excitant.

En entrant dans le garage de la maison, nous trouvons deux places de parking de plus de 56 mètres carrés. Cependant, ce niveau offre bien plus qu'un simple stationnement.

En allant plus loin à l'intérieur, nous trouvons un impressionnant sous-sol intérieur mesurant 110 mètres carrés. Ce vaste espace peut facilement être transformé en différents types de pièces, comme une salle de cinéma, une salle de sport, un sauna, avec un espace pour une salle de bain ou même une chambre supplémentaire. Les choix sont vraiment illimités et c'est un espace idéal pour répondre à vos besoins spécifiques.



lucasfox.fr/go/mrb36010

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Ascenseur, Éclairage naturel, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

2 590 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 236m² terrasse a vendre à Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29679

5	5	865m²	236m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Le rez-de-chaussée comprend également un salon et une salle à manger spacieux, parfaits pour se divertir et vivre au quotidien. En prime, il y a un accès facile à la piscine accueillante, où vous pourrez vous détendre et profiter du soleil. Le salon et la salle à manger offrent un concept ouvert idéal pour les réunions sociales. La cuisine ouverte est le rêve de tout chef et s'ouvre sur de nombreux espaces de terrasse. Cette zone vous offre également une vue imprenable sur la Méditerranée, ce qui en fait un endroit idéal pour les repas en plein air et la détente. Les autres commodités à ce niveau comprennent une buanderie, une salle de bain supplémentaire pour plus de confort et de multiples sorties vers la terrasse. La piscine privée invite à un plongeon rafraîchissant et la vaste terrasse permet de se prélasser dans la beauté des paysages qui entoure cette propriété. De plus, il y a une chambre supplémentaire, offrant une flexibilité pour accueillir des invités ou des membres de la famille.

En montant l'escalier intérieur, nous atteignons le premier étage, où réside le cœur de la maison. On y découvre quatre chambres aux dimensions généreuses, dont trois dotées de leur propre salle de bain. Les deux salles de bains privatives offrent une touche de luxe et d'intimité.

Le voyage continue avec la montée sur le toit, où nous trouvons encore plus d'espace à votre disposition. Que vous souhaitiez créer un espace de détente tranquille, un jardin sur le toit ou une escapade extérieure avec vue panoramique, cet espace vous offre la liberté de le concevoir selon vos préférences. L'accès à ce havre de paix sur le toit est facilité par un escalier extérieur.

En conclusion, cette propriété est un joyau polyvalent, offrant un vaste espace et une gamme de fonctionnalités sur plusieurs niveaux. Le potentiel de transformer cet espace en la maison de vos rêves est illimité, et les vues sur la Méditerranée servent de toile de fond parfaite pour votre nouveau chapitre passionnant dans cette propriété.

Les dernières technologies ont été installées, notamment la domotique, le système aérothermique, le chauffage par le sol partout, le système d'irrigation et l'éclairage automatiques dans le jardin et une clôture périmétrique.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

2 590 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 236m² terrasse a vendre à Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29679

5	5	865m²	236m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr