

770 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 70m² terrasse a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

2	2	201m²	70m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

770 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 70m² terrasse a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

2 **2** **201m²** **70m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse en duplex de 2 chambres avec 70 m² de terrasses et vue sur la mer à vendre avec un excellent emplacement dans le meilleur quartier de La Alzambra, Vasari Vacation Resort.

Cet appartement de 2 chambres au dernier étage se trouve dans le quartier résidentiel attrayant d'Alzambra-Vasari, à seulement 5 minutes à pied du glamour Puerto Banus et des magnifiques plages de Nueva Andalucia.

L'appartement a été récemment rénové et est en parfait état. Au cours de la rénovation, la cuisine a été agrandie, faisant place à une cuisine et à une salle à manger modernes de grande taille.

L'appartement dispose d'un bel espace de vie avec une terrasse avec vue sur la piscine commune ainsi que sur l'océan. Vient ensuite une toute nouvelle cuisine entièrement équipée avec lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur et lave-linge. Au rez-de-chaussée, nous avons 1 grande chambre avec placards intégrés et salle de bain attenante. La deuxième chambre se trouve au niveau duplex, également avec salle de bain attenante comprenant une baignoire et une douche. La chambre en duplex possède également sa propre terrasse privée, avec de belles vues dégagées sur les jardins exotiques et la piscine, ainsi que sur Puerto Banus et la Méditerranée.

L'ensemble de la propriété est équipé de la climatisation et du chauffage. La propriété dispose d'une place de parking privée et d'un grand débarras. Le complexe dispose d'une belle grande piscine et est entouré de palmiers et d'une fontaine. Vasari Vacation Resort offre à tous ses clients une large gamme de services afin qu'ils puissent profiter de tout ce que la Costa del Sol a à offrir dans le plus grand confort. Cela comprend coiffeur, terrains de padel, service de garde d'enfants, transfert aéroport, réservation de votre voyage de golf ou bar de plage, etc.

En plus d'être l'endroit idéal pour votre résidence secondaire ou votre maison de vacances, Vasari Vacation Resort est également une excellente opportunité pour un investissement locatif. Son emplacement rend le Resort très populaire. Vous pouvez utiliser le service de location sur place, utiliser tout autre service de location tiers de votre choix ou le louer vous-même.



lucasfox.fr/go/mrb36087

Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Licence touristique, Interior, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

770 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 70m² terrasse a vendre á Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

2 **2** **201m²** **70m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne