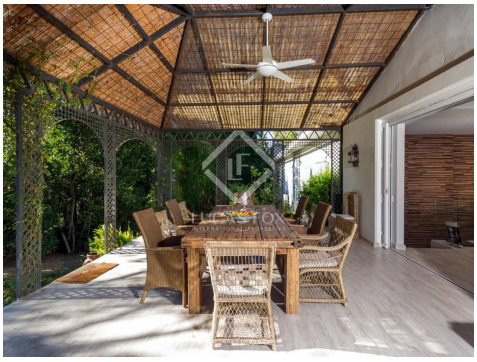
REF. MRB36184

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Benahavís, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29678

5	5	377m²	1.468m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

REF. MRB36184

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Benahavís, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29678

5	5	377m²	1.468m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/mrb36184

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système domotique, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Alarme

Belle villa à vendre à Benahavis. 5 chambres, terrain de 1.468 m² avec un jardin spectaculaire. Situé dans un quartier calme de villas consolidées.

Belle villa située dans un endroit tranquille au bout d'un cul-de-sac à Fuente del Espanto, un quartier résidentiel bien établi de villas avec de grands terrains et entouré d'une belle verdure, à environ 3 km de la plage et 2 km du centre de la ville de San Pedro avec une large gamme de services professionnels et commerciaux. Cette propriété de plain-pied avec sous-sol est un havre de paix avec un charmant jardin et avec piscine et de nombreuses terrasses pour profiter des repas en plein air.

Cette villa, avec un bon agencement, est accessible par un hall d'entrée. À droite se trouve un salon très confortable mais grand avec de belles vues sur le jardin et une impressionnante cheminée française. Sur la gauche, il y a des toilettes invités suivies d'une salle de télévision. Le salon et la salle de télévision s'ouvrent sur une terrasse couverte. Un couloir mène à l'aile des chambres et à la cuisine, qui est très spacieuse et offre une salle à manger extérieure relaxante. Cette cuisine dînatoire avec îlot central et beaucoup de lumière, grâce à un puits de lumière au plafond, dispose d'un coin déjeuner avec cheminée et s'ouvre sur le jardin arrière. De plus, le niveau principal comprend trois chambres et 3 salles de bains. De plus, au sein de la suite parentale se trouve une cheminée, un petit bureau et un dressing.

De la cuisine, un escalier mène au rez-de-jardin inférieur qui accueille deux autres chambres, toutes deux avec salles de bains attenantes et l'une avec cheminée et terrasse et toutes deux ouvertes sur le jardin, avec une grande piscine chauffée avec chloration saline et une cage de filet d'entraînement de golf à la fin.

La villa offre un sous-sol séparé avec sa propre entrée, salle de bain et toilettes, qui peut être transformé en gymnase, cinéma ou logement pour le personnel. Il y a un carport pour deux voitures. Certaines autres caractéristiques comprennent le chauffage central, des unités de climatisation individuelles, une nouvelle plomberie et un nouveau câblage électrique, un interphone vidéo et un système d'alarme.

Veuillez nous appeler pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

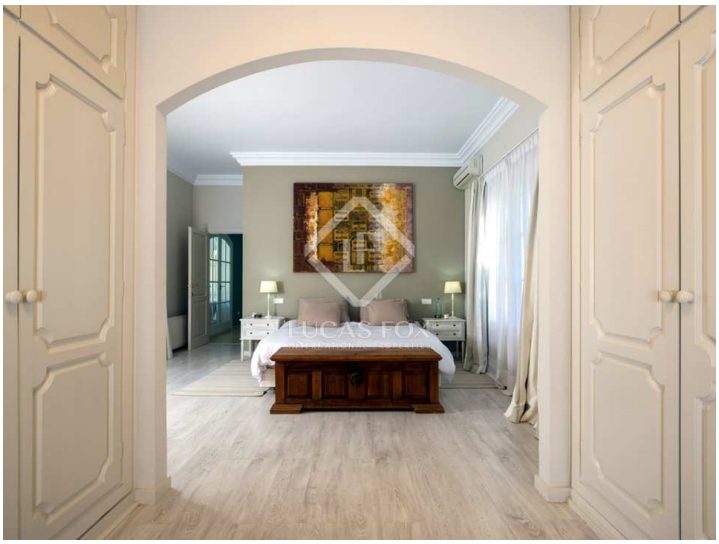
REF. MRB36184

2 600 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Benahavís, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29678

5	5	377m²	1.468m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne