

1 595 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 102m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>341m<sup>2</sup></b>	<b>102m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

1 595 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 102m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

**3**                    **3**                    **341m<sup>2</sup>**    **102m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Penthouse en duplex avec vue imprenable sur la montagne à vendre, à Kings Hills, Marbella Golden Mile.

Ce penthouse a des vues exclusives sur la montagne La Concha et est situé dans un complexe calme avec peu de voisins. Le célèbre Puente Romano, Puerto Banus et le cœur de Marbella sont tous à une courte distance en voiture.

Le grand appartement entièrement rénové a deux étages avec une superficie totale de 341 m<sup>2</sup>. Une chambre avec une salle de bains attenante, des toilettes invités, un coin vin, une buanderie et bien sûr un grand patio de 51 m<sup>2</sup> sont tous situés au premier étage.

Le chauffage au sol est présent dans chaque salle de bain. L'électricité, les tuyaux et la climatisation sont tous neufs. Les appareils de la cuisine proviennent de la célèbre entreprise Gaggenau. La terrasse orientée à l'ouest dispose d'un jacuzzi, d'un barbecue, d'un salon et d'un coin repas avec vue sur le jardin et un beau soleil du soir. Les deux chambres énormes et spacieuses avec salles de bains attenantes, placards intégrés et accès à la terrasse sont situées au deuxième niveau.

Le propriétaire suivant aura également accès à trois piscines et à un jardin tropical luxuriant. Le développement a également un ascenseur.

Une place de parking et un débarras complètent le bien. Toutes les licences sont en règle.



[lucasfox.fr/go/mrb36622](https://lucasfox.fr/go/mrb36622)

Terrasse, Piscine, Jacuzzi, Sol en marbre,  
Éclairage naturel, Sécurité,  
Près des écoles internationales,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Barbecue

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

1 595 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 102m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

**3**                    **3**                    **341m<sup>2</sup>**    **102m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne