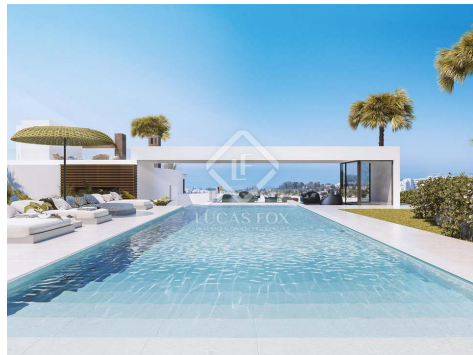


1 775 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 12m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29603

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>438m<sup>2</sup></b>	<b>157m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

1 775 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 12m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29603

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>438m<sup>2</sup></b>	<b>157m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

**Spectaculaire maison jumelée de 4 chambres dans le nouveau développement qui offre une vue privilégiée sur la mer, de grands espaces, des espaces verts et une piscine.**

Le List Río Real est un nouveau complexe résidentiel composé de 27 maisons jumelées aux finitions d'excellente qualité.

Le projet offrira des maisons jumelées, avec 4 chambres et 5 salles de bain, réparties sur le sous-sol, le rez-de-chaussée et le premier étage. Cette maison jumelée comprendra également un solarium avec une piscine privée, offrant une vue imprenable sur la mer, la tranquillité et l'intimité.

La zone de garage est souterraine, avec un accès unique pour les véhicules depuis la voie publique, évitant la circulation à l'intérieur du domaine.

Le projet garantit des espaces communs impressionnants avec une piscine extérieure à usage commun, des jardins spacieux et de larges allées menant à chaque maison.

La communauté disposera également d'une vaste salle de sport, accessible depuis l'étage supérieur de la terrasse commune. La salle de sport disposera d'un hammam, d'un sauna, d'une salle de massage et de vestiaires et de toilettes dont l'une sera spécialement adaptée aux personnes à mobilité réduite.



[lucasfox.fr/go/mrb36676](https://lucasfox.fr/go/mrb36676)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage privé, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Système domotique, Sécurité, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

1 775 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 12m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29603

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>438m<sup>2</sup></b>	<b>157m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne