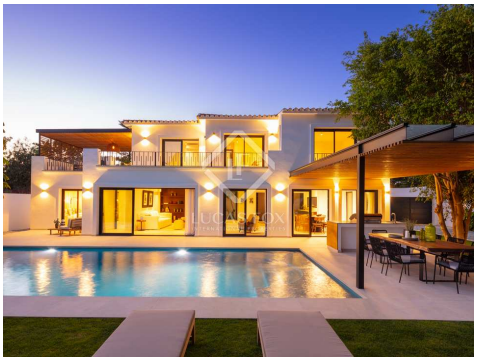
3 250 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Puerto Banús

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

4	4	281m²	805m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

3 250 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Puerto Banús

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

4	4	281m²	805m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa en bord de mer à distance de marche de Puerto Banus, bénéficiant d'un aspect sud, de 4 chambres, d'une piscine extérieure et d'une cuisine.

La Villa Linda offre un équilibre entre le style moderne et classique. La propriété est située sur la plage de Puerto Banús et Cortijo Blanco. Cet emplacement offre aux acheteurs une courte distance de marche de Puerto Banús et une promenade de 300 mètres de la plage de Cortijo Blanco.

La villa se compose de deux niveaux. En entrant dans la propriété, les acheteurs sont accueillis avec un concept à aire ouverte. Celui-ci se compose du salon, de la cuisine et de la salle à manger. La conception à aire ouverte offre une vue sur la piscine et le jardin arboré. Ce niveau comprend également la première chambre avec accès direct au jardin.

À l'extérieur, les acheteurs peuvent profiter de la pergola en bois avec cuisine barbecue extérieure, située à côté de la piscine. Au deuxième niveau de la propriété, il y a trois autres chambres. Il se compose de la chambre principale avec salle de bains et de deux autres chambres d'hôtes.

Puerto Banús est connu pour être un port de plaisance de renommée internationale situé dans la région de Nueva Andalucía, au sud-ouest de Marbella et à proximité de San Pedro de Alcántara.

Les propriétés à vendre à Puerto Banús comprennent des villas et des appartements exceptionnellement haut de gamme, en particulier autour du club de golf Las Brisas. Puerto Banús est l'endroit idéal pour une maison de vacances en raison de son climat chaud toute l'année et de son atmosphère animée.

lucasfox.fr/go/mrb39158

Piscine, Jardin, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éclairage naturel, Système d'alarme, Rénové, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

3 250 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Puerto Banús

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banús » 29660

4	4	281m²	805m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne