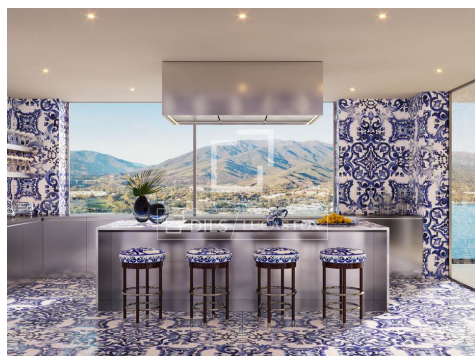
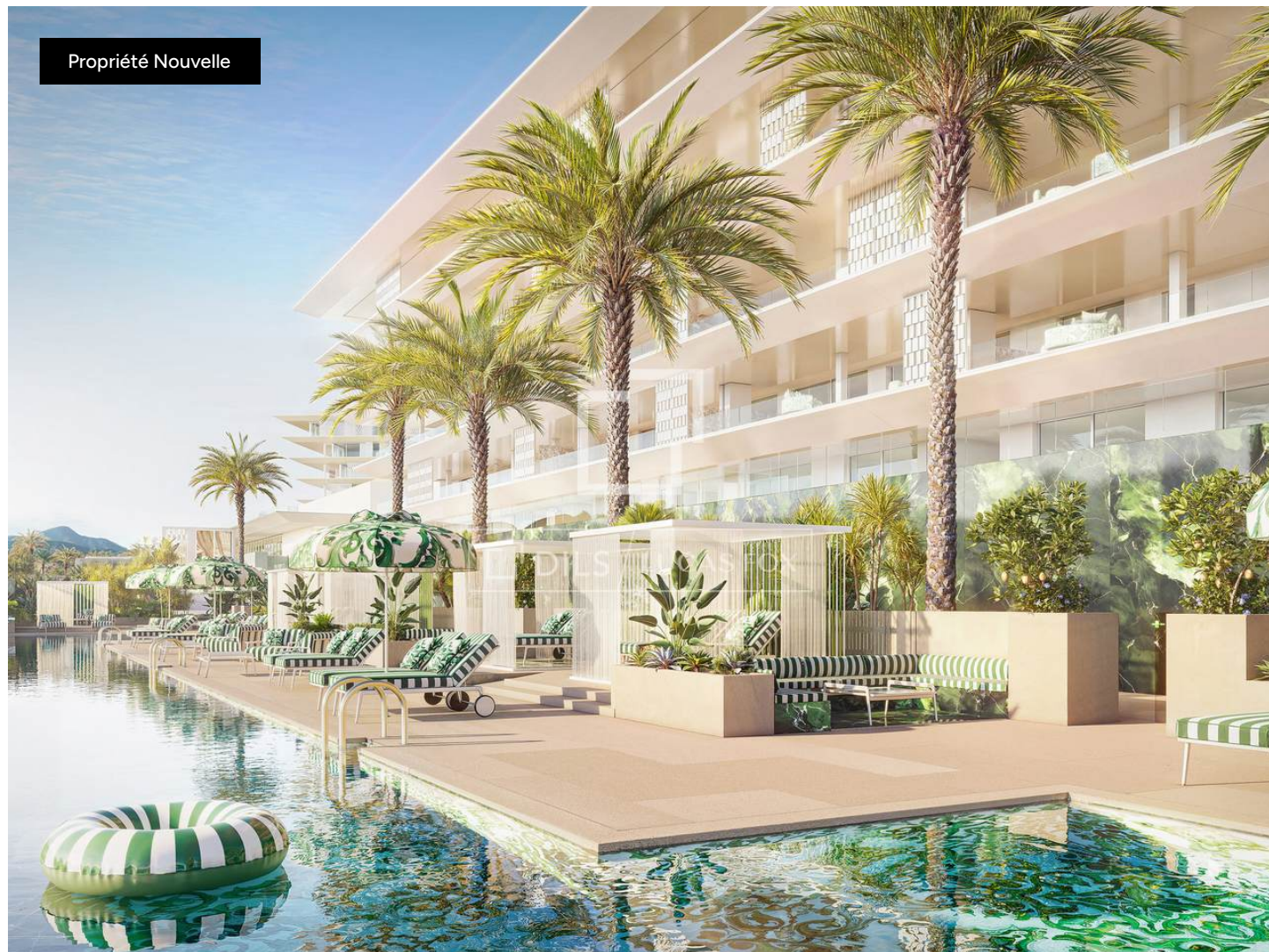


Prix à consulter Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

# Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 172m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

Q4 2028	5	6	1.022m <sup>2</sup>	380m <sup>2</sup>	172m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

Prix à consulter Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 172m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Golden Mile

Penthouse de 5 chambres et 6 salles de bains à Design Hills Marbella par Dolce & Gabbana, sur le Golden Mile. Propriété emblématique offrant une vue panoramique sur la mer et la plage de La Concha, de vastes terrasses, des prestations haut de gamme et la possibilité d'un mobilier exclusif ou d'une personnalisation.

Au sommet du Golden Mile de Marbella, ce penthouse spectaculaire de Design Hills Marbella, signé Dolce & Gabbana, incarne le summum du luxe résidentiel contemporain. Fruit d'une collaboration avec la célèbre maison de couture italienne, ce projet transpose son esthétique inimitable et son savoir-faire haute couture dans l'univers immobilier, créant ainsi une résidence véritablement unique.

Grâce à sa situation privilégiée sur un coteau à environ 600 mètres d'altitude, ce penthouse offre une vue panoramique sur la mer Méditerranée et le mont La Concha, ainsi qu'une intimité, des espaces et une tranquillité absolues. Le tout à quelques minutes seulement de sites emblématiques tels que le Puente Romano, le Marbella Club et Puerto Banús.

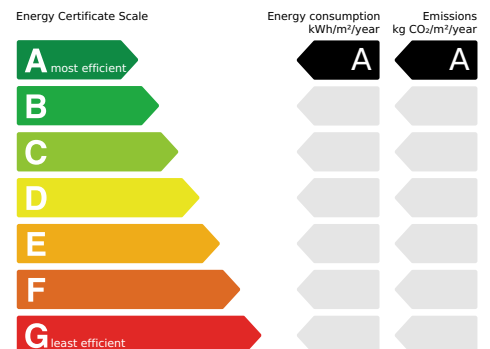
Cette propriété d'exception offre une configuration remarquable avec 5 chambres et 6 salles de bains, conçue pour un style de vie raffiné et exigeant. Les vastes pièces à vivre s'ouvrent sur de généreuses terrasses panoramiques qui se transforment en véritables espaces de vie extérieurs, parfaits pour se détendre et recevoir dans un cadre exclusif et prestigieux.

Les intérieurs reflètent fidèlement l'identité créative de Dolce & Gabbana, alliant matériaux nobles, textures soigneusement sélectionnées et une esthétique élégante qui célèbre la lumière méditerranéenne. Le penthouse peut être acquis entièrement meublé avec du mobilier exclusif signé Dolce & Gabbana, offrant une expérience de la marque complète, ou non meublé, permettant ainsi à son propriétaire de concevoir un intérieur entièrement personnalisé selon ses propres goûts.



[lucasfox.fr/go/mrb68887](https://lucasfox.fr/go/mrb68887)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Triple vitrage, Terrain de basket, Système domotique, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

Prix à consulter Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## **Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 172m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Golden Mile**

En tant que résident, vous profiterez d'une gamme de prestations dignes d'un resort privé : un spa et centre de bien-être exclusif, des installations sportives intérieures et extérieures, des studios de yoga et de Pilates, des courts de paddle-tennis et un terrain de football à 5. Le club privé des résidents comprend des salons design, une cave à vin, un fumoir, des espaces de coworking et des espaces événementiels, ainsi que des restaurants gastronomiques, des boutiques exclusives et des espaces de loisirs pour toute la famille. Prévu pour une livraison fin 2028, ce penthouse est destiné à devenir un bien immobilier emblématique et patrimonial au cœur du marché immobilier de prestige de Marbella.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

Prix à consulter Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

# Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 172m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Golden Mile



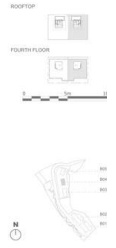
## DESIGN HILLS MARBELLA DOCCI, GABBANA

SIERRA BLANCA  
ESTATES

### BLOCK 4 COMO 1TH FLOOR - AP16

1 Master Bedroom + 4 Bedrooms  
2 Bathrooms + 1 Powder Room

Master Built Area sqm Constructed Interior	421.39 sqm
Master Built Area (Inc. Com. Areas) sqm Constructed Interior (Inc. Z.C.C.)	446.69 sqm
terrace Built Area superficie Constructed Terrace	172.61 sqm
atrium Built Area superficie Constructed Solárium	496.20 sqm
garden Built Area superficie Constructed Jardín	0.00 sqm
total Built Area (Inc. Com. Areas) sqm Total Constructed Area (Z.C.C.)	1.292.83 sqm
area according to R.D. 218/2005 superficie según R.D. 218/2005	306.14 sqm
lot Area superficie Uti. S.O.A.	667.12 sqm



THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS FOR INFORMATIONAL PURPOSES ONLY AND DOES NOT CONSTITUTE AN OFFER OF ANY FINANCIAL PRODUCT. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS NOT INTENDED TO BE USED AS A BASIS FOR INVESTMENT DECISIONS. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS NOT INTENDED TO BE USED AS A BASIS FOR INVESTMENT DECISIONS. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS NOT INTENDED TO BE USED AS A BASIS FOR INVESTMENT DECISIONS.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr