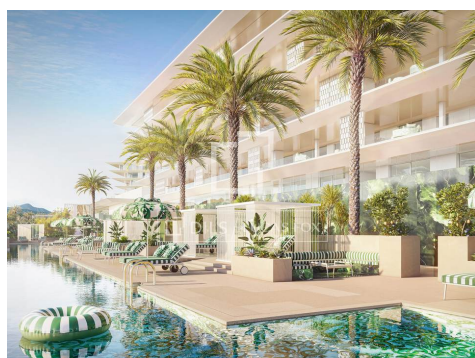
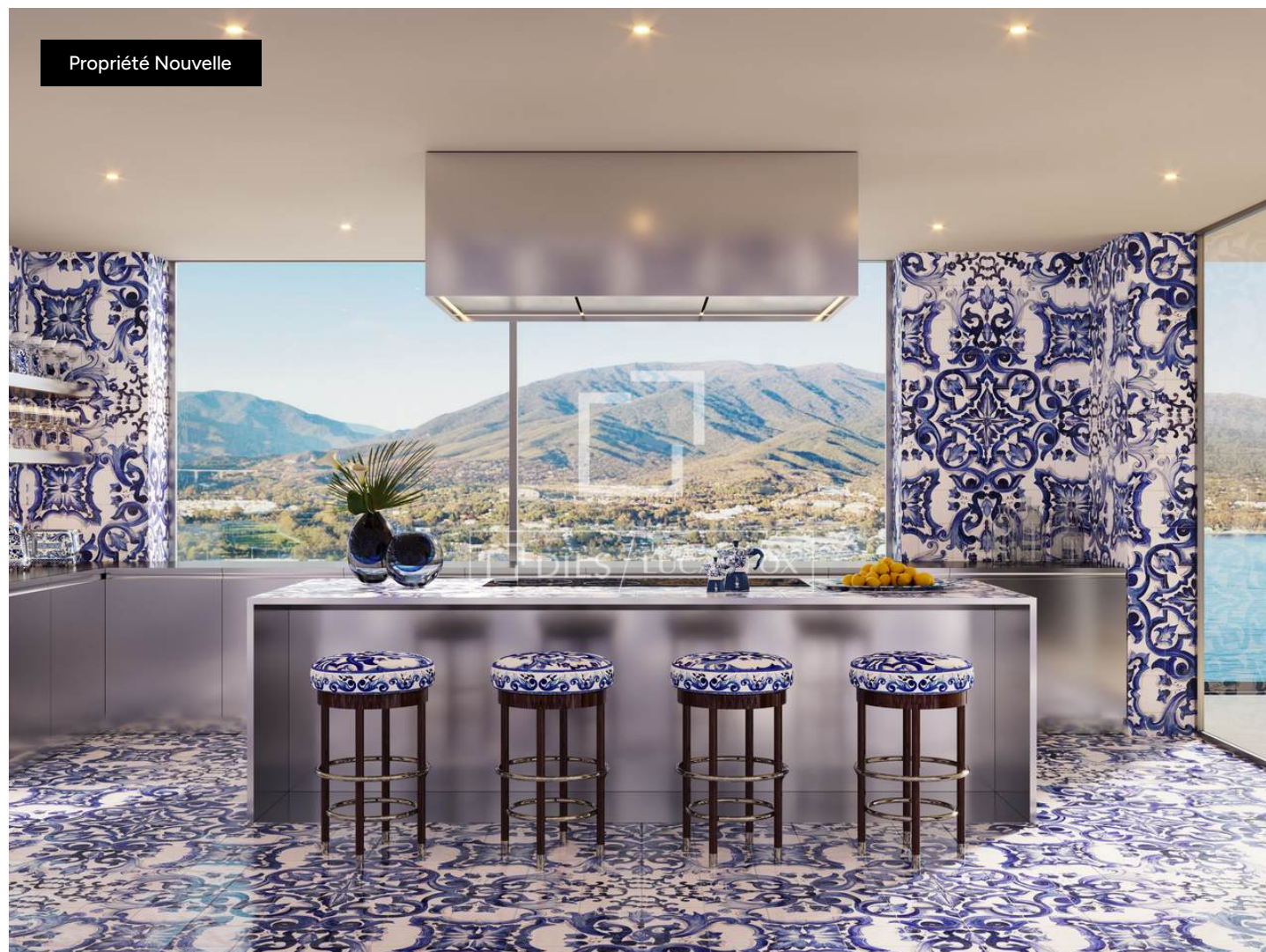


Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 75m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

Q4 2028	3	5	669m <sup>2</sup>	75m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle  
**Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 75m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Golden Mile**

**Appartement en rez-de-chaussée dans une résidence de standing sécurisée, située sur le Golden Mile. Ce bien comprend de vastes terrasses et un jardin privatif, un design italien, des prestations haut de gamme et un choix de mobilier design ou sur mesure.**

Situé sur le prestigieux Golden Mile de Marbella, cet élégant appartement de plain-pied offre une expérience résidentielle unique, alliant luxe contemporain et connexion directe avec la nature. Conçu en collaboration avec l'emblématique maison de couture italienne, ce projet confère une esthétique raffinée à un lieu de vie pensé pour profiter pleinement du plein air en toute intimité.

Situé sur une pente douce à environ 600 mètres au-dessus du niveau de la mer, le complexe résidentiel bénéficie d'un environnement surélevé, tranquille et exclusif, avec des vues dégagées sur la Méditerranée et la montagne de La Concha, et avec un accès facile à des lieux emblématiques tels que Puente Romano, Marbella Club et Puerto Banús.

Cette propriété comprend trois chambres et deux salles de bains, avec un agencement harmonieux et fonctionnel privilégiant l'espace, la lumière naturelle et une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur. Le salon et les pièces principales s'ouvrent sur une vaste terrasse et un jardin privatif, transformant ainsi l'espace extérieur en un prolongement naturel de la maison, idéal pour se détendre, recevoir des invités ou profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

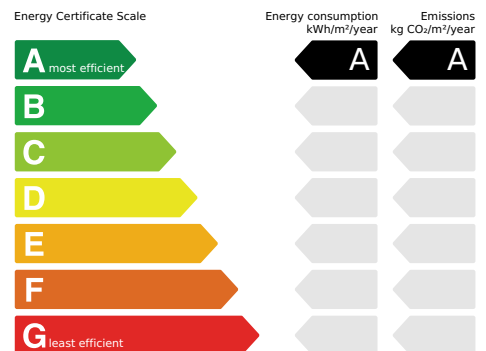
Les intérieurs reflètent fidèlement l'univers créatif de Dolce&Gabbana grâce à des matériaux nobles, des textures raffinées et un jeu subtil entre lumière et design. La propriété peut être acquise meublée de pièces exclusives signées Dolce&Gabbana, pour une immersion totale dans l'univers de la marque, ou non meublée, laissant ainsi au propriétaire la liberté d'opter pour un aménagement intérieur alternatif ou entièrement personnalisé.

Les résidents bénéficient d'une vaste gamme de prestations dignes d'un complexe hôtelier privé : un spa et centre de bien-être exclusif, des installations sportives intérieures et extérieures, des studios de yoga et de Pilates, des courts de paddle-tennis et un terrain de football à 5. Le club privé des résidents comprend des salons design, une cave à vin, un fumoir, des espaces de coworking et des espaces événementiels, ainsi que des restaurants gastronomiques, des boutiques de luxe et des espaces familiaux. Prévues pour une livraison fin 2028, cette propriété représente un investissement judicieux et un cadre de vie exceptionnel à Marbella.



[lucasfox.fr/go/mrb68897](https://lucasfox.fr/go/mrb68897)

- Vue sur la montagne, Vistas al mar,
- Terrasse, Piscine chauffée, Piscine,
- Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness,
- Garage, Concierge, Ascenseur,
- Sol en marbre, Haut de plafond,
- Éclairage naturel, Terrasse commune,
- Propriété Moderniste, Parking, , Vues,
- Vue sur la ville, Vue panoramique,
- Utility room, Triple vitrage,
- Terrain de basket, Système domotique,
- Système d'alarme,
- Système central d'aspiration,
- Service entrance, Sécurité,
- Près des transports publics,
- Près des écoles internationales,
- Nouvellement construit,
- Lotissement sécurisé, Home cinema,
- Exterior, Espace chill-out, Dressing,
- Double vitrage, Débarras,
- Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
- Climatisation, Cheminée, Chauffage,
- Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

