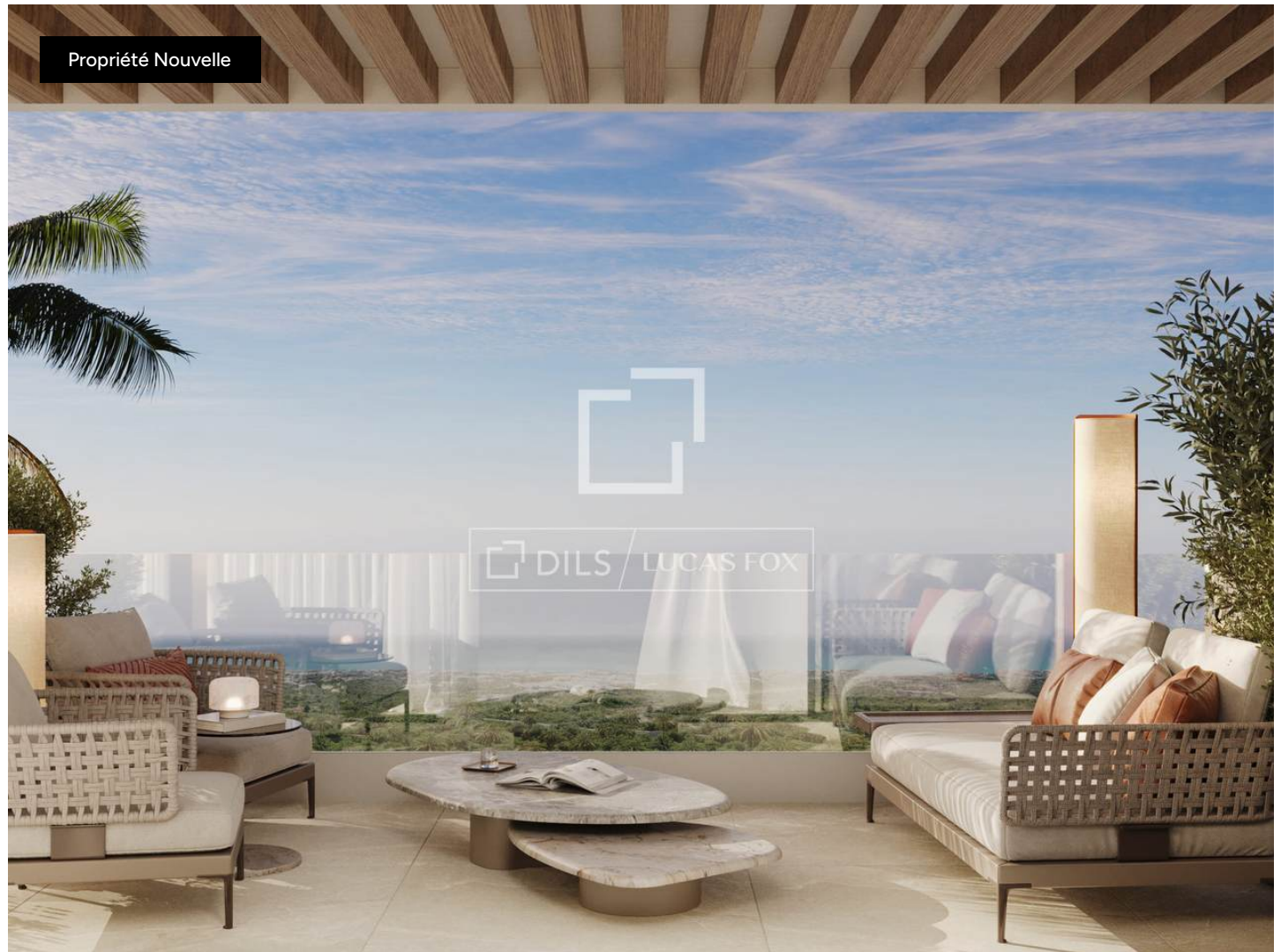


855 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

# Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 53m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Mijas

Espagne » Costa del Sol » Mijas » 26650

Q1 2029	3	2	199m <sup>2</sup>	53m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

855 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 53m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Mijas

**Appartement neuf, spacieux et moderne, situé sur les hauteurs de Benalmádena. Il comprend 3 chambres, un jardin privatif, une vue imprenable sur la mer et la montagne, et des finitions haut de gamme. Résidence sécurisée 24h/24 avec spa et piscines.**

Entouré par la nature et avec la mer toujours présente à l'horizon, cet appartement neuf de plain-pied est conçu pour ceux qui apprécient la commodité d'un accès direct à l'extérieur et une expérience résidentielle sophistiquée sur la Costa del Sol.

Bénéficiant d'un emplacement privilégié au sein du complexe, cet appartement offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée et la nature environnante, ainsi qu'une luminosité exceptionnelle grâce à son orientation et à ses larges baies vitrées qui fusionnent harmonieusement intérieur et extérieur. La terrasse et le jardin privatif constituent le véritable cœur de la maison, un lieu idéal pour profiter pleinement du climat méditerranéen tout au long de l'année, au quotidien comme lors de réceptions.

L'intérieur a été conçu selon un agencement équilibré et fonctionnel, comprenant trois chambres spacieuses, dont plusieurs avec salle de bains privative selon leur type, et des espaces de vie ouverts qui procurent une sensation d'espace et de confort. Les prestations témoignent d'un haut standing : chauffage au sol, climatisation aérothermique, menuiseries extérieures de haute qualité, système domotique et cuisine entièrement équipée avec électroménager haut de gamme.

Ce projet a été conçu dans une optique écoresponsable, intégrant l'énergie solaire, une isolation performante et des solutions techniques visant à réduire la consommation d'énergie sans compromettre le confort. Le tout est intégré à une résidence sécurisée, garantissant intimité et tranquillité, avec sécurité 24h/24, contrôle d'accès, vidéosurveillance et service de conciergerie.

Ce cadre de vie exceptionnel est sublimé par des espaces communs dédiés au bien-être et aux loisirs : piscine à débordement, piscine intérieure chauffée, spa et salle de sport, plateformes de yoga, terrains de sport extérieurs, cinéma et salon en plein air, club social, aires de jeux pour enfants, parc linéaire paysager, espaces barbecue et espaces spécialement aménagés pour les animaux de compagnie. Un environnement pensé pour vivre pleinement, se déconnecter et profiter de la vie à chaque étape.



[lucasfox.fr/go/mrb69137](https://lucasfox.fr/go/mrb69137)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Vignes, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Court de padel, Terrasse commune, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Triple vitrage, Terrain de basket, Système domotique, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Service lift, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salon de beauté, Salle de jeux, Puit, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant,

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

855 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

# Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 53m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Mijas

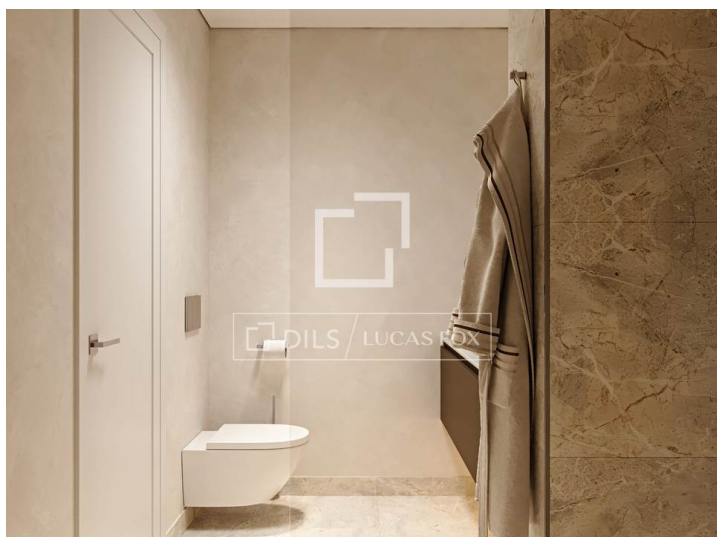
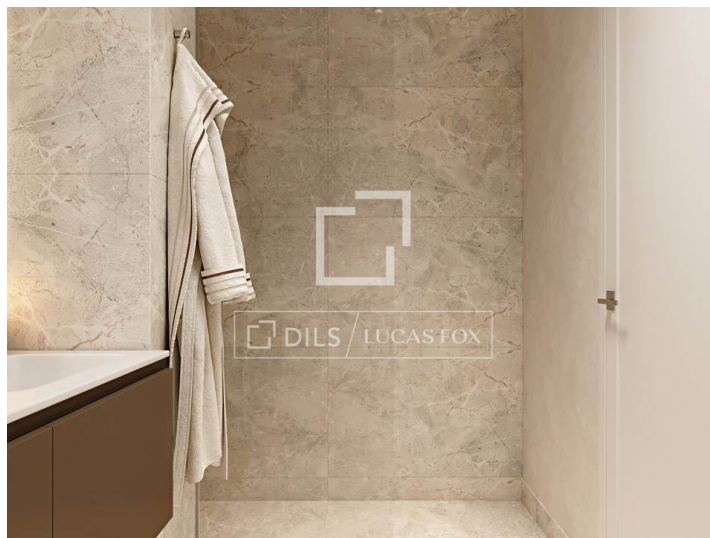


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

855 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 53m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Mijas



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr