

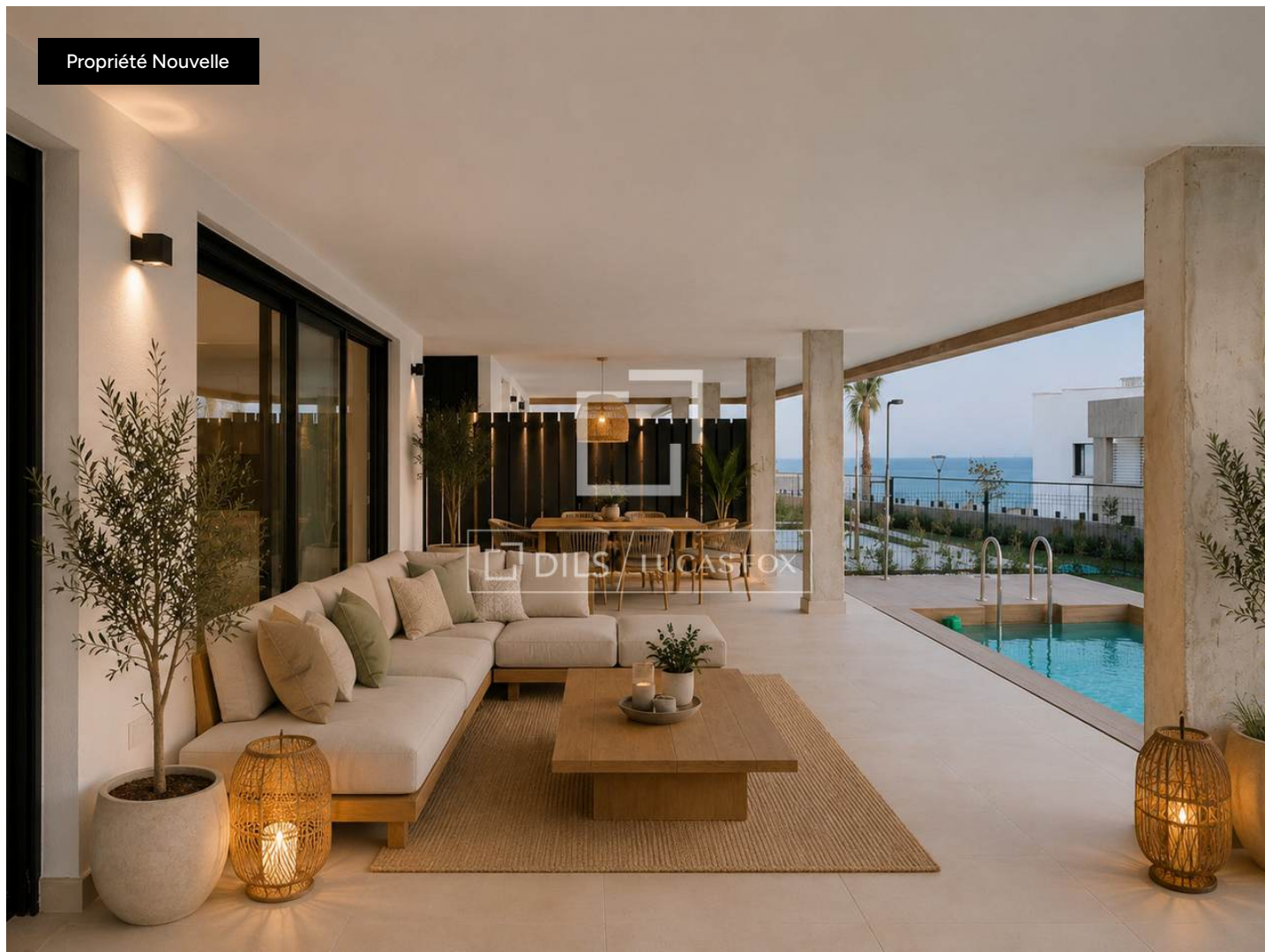
850 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 100m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29603

3	2	152m <sup>2</sup>	307m <sup>2</sup>	185m <sup>2</sup>	100m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

850 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 100m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Est de Marbella

Appartement d'angle neuf avec une grande terrasse dans la résidence sécurisée Quintessence. Les espaces communs comprennent 3 piscines, un spa, des salles de sport et plus de 20 000 m<sup>2</sup> d'espaces verts dans un cadre naturel.

Ce spectaculaire appartement de plain-pied avec jardin et piscine privés est situé dans une prestigieuse résidence sécurisée de la Costa del Sol, conçue pour ceux qui apprécient le confort, la sécurité et le style de vie méditerranéen.

Cette maison de plain-pied offre 227 m<sup>2</sup> d'espace de vie soigneusement agencé, optimisant la lumière naturelle et créant une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. Le spacieux séjour s'ouvre sur une cuisine américaine sophistiquée, entièrement équipée, fonctionnelle et contemporaine, créant un espace idéal pour le quotidien comme pour recevoir. De larges baies vitrées offrent une vue imprenable sur la piscine privée, le jardin et la mer, directement depuis le jardin.

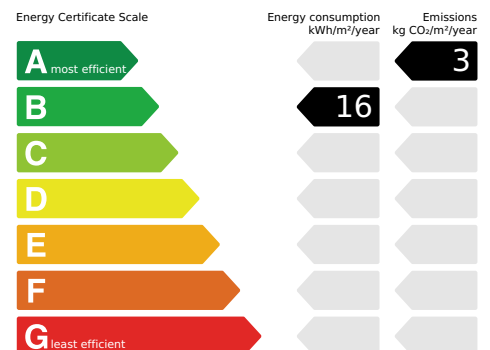
Les trois chambres ont été conçues pour offrir espace et tranquillité, avec des placards intégrés et des finitions haut de gamme. Les deux salles de bains se distinguent par leur design élégant et leurs matériaux en porcelaine, contribuant à une esthétique à la fois moderne et intemporelle. De plus, la propriété comprend la climatisation, un système d'alarme, un cellier, une buanderie et une place de parking privée.

L'extérieur est l'un des atouts majeurs de cette propriété. La vaste terrasse et le jardin privatif invitent à profiter du climat privilégié de la Costa del Sol tout au long de l'année, que ce soit pour se détendre au bord de la piscine ou simplement pour se ressourcer. L'orientation et la conception permettent une intégration harmonieuse dans le paysage naturel, créant des espaces empreints de tranquillité et d'intimité.



[lucasfox.fr/go/mrb69150](https://lucasfox.fr/go/mrb69150)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

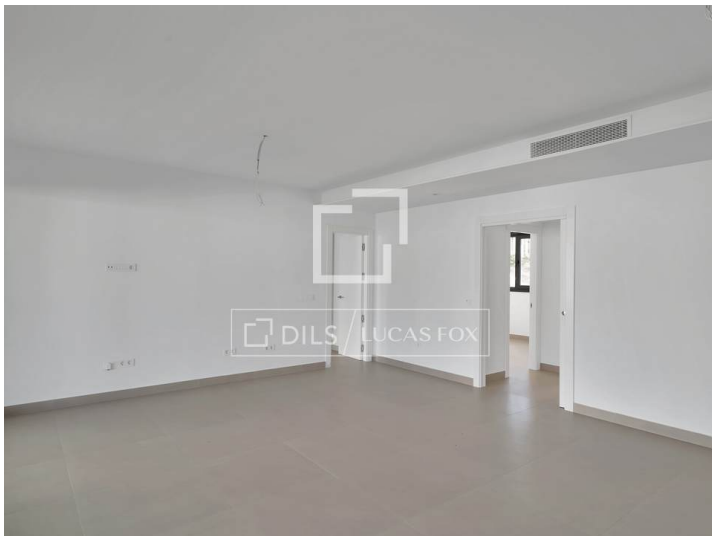


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

850 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 100m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Est de Marbella



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr