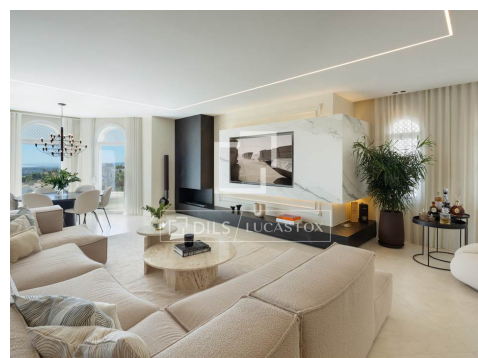
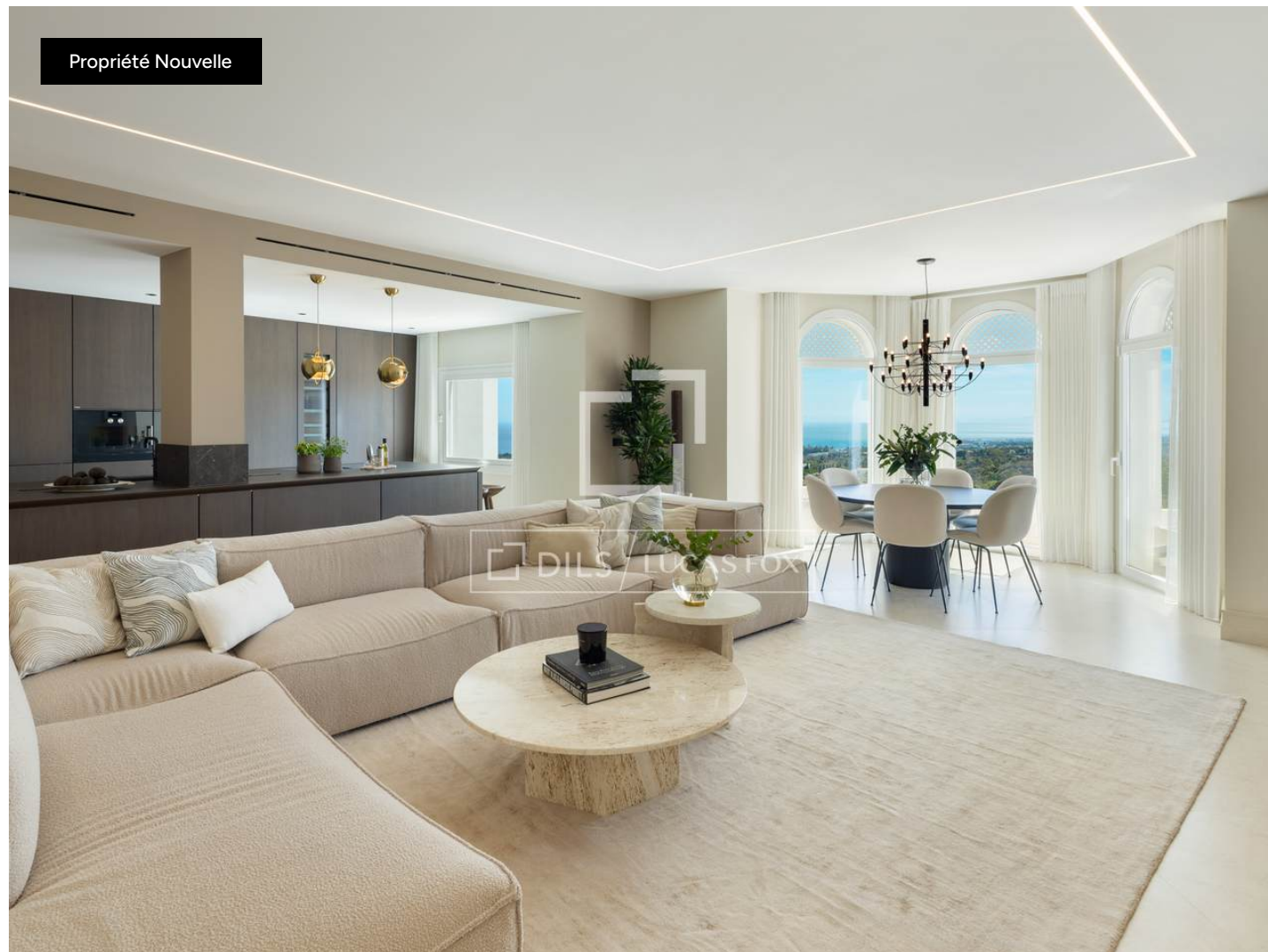


2 495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 195m² terrasse a vendre à Nagüeles

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

4	4	420m ²	195m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

2 495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 195m² terrasse a vendre à Nagüeles

Magnifique penthouse en duplex entièrement rénové, offrant 4 chambres avec salle de bains privative et une vue panoramique sur la mer, situé dans une résidence de prestige sécurisée sur le Golden Mile. Vastes terrasses, design contemporain et intimité totale à quelques minutes de la plage.

Situé en position dominante surplombant le Golden Mile de Marbella, ce penthouse en duplex d'exception redéfinit le concept de l'art de vivre méditerranéen raffiné. Entouré d'une végétation luxuriante et offrant une vue panoramique imprenable sur la mer et l'emblématique montagne de La Concha, ce bien propose une combinaison unique de tranquillité, d'exclusivité et de proximité avec les lieux les plus animés de la côte.

Récemment rénovée avec des matériaux de grande qualité, cette maison s'étend sur deux niveaux et dévoile un intérieur conçu avec soin, où l'esthétique contemporaine se marie à une élégance intemporelle. Lignes épurées, palette de tons naturels et finitions haut de gamme – telles que surfaces en marbre et détails en microciment – créent une atmosphère harmonieuse et raffinée dans toute la propriété.

Au cœur de la maison se trouve un vaste séjour ouvert qui se prolonge harmonieusement vers une cuisine design équipée d'électroménagers haut de gamme Gaggenau. L'alliance de menuiseries en bois précieux et de plans de travail en pierre polie crée un équilibre parfait entre chaleur et minimalisme moderne. L'agencement a été pensé pour optimiser le confort et la fonctionnalité tout en préservant l'intimité de chaque espace.

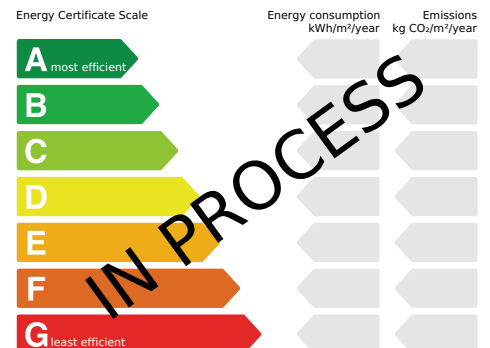
La maison comprend quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains, garantissant confort et intimité à la famille et aux invités. La suite parentale se distingue comme un véritable havre de paix, baignée de lumière naturelle et offrant une vue imprenable qui sublime chaque instant. Elle dispose également d'une salle de bains pour les invités et d'un espace de rangement, ajoutant une touche de fonctionnalité à l'ensemble.

Les vastes terrasses constituent un atout majeur, offrant une multitude d'espaces propices à la détente et aux loisirs. Grâce à leur excellente orientation, elles bénéficient d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée, prolongeant ainsi naturellement l'intérieur. Des petits déjeuners tranquilles aux dîners en plein air sous les étoiles, cet espace extérieur incarne à merveille l'art de vivre méditerranéen.



lucasfox.fr/go/mrb70199

Piscine, Salle de fitness, Sol en marbre, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon de beauté, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

2 495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 195m² terrasse a vendre à Nagüeles



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr