

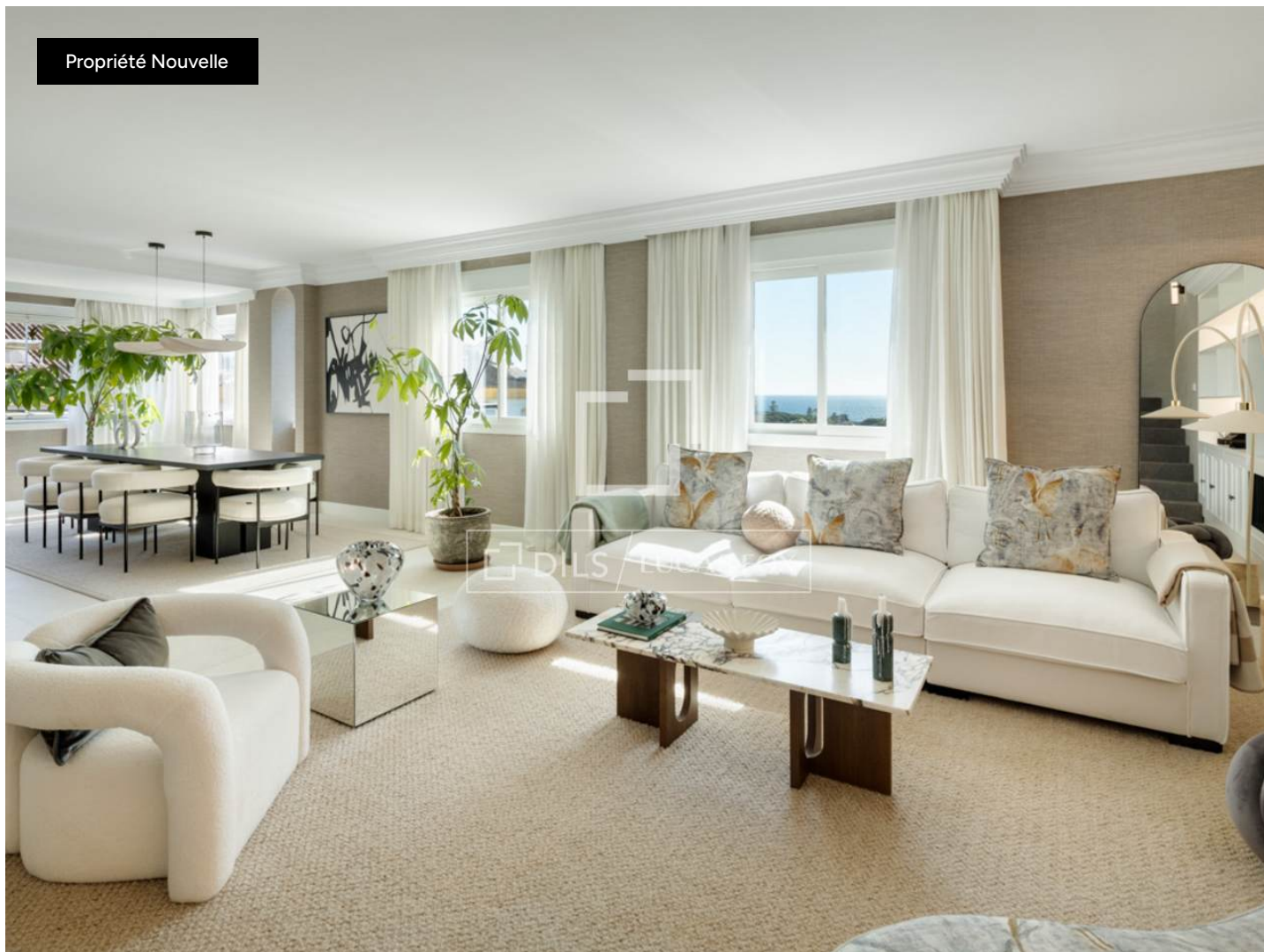
2 695 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

# Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 60m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Nagüeles

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

5	4	291m <sup>2</sup>	60m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

2 695 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 60m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Nagüeles

**Penthouse duplex exclusif de 5 chambres avec vue panoramique sur la mer et la montagne, situé sur le Golden Mile de Marbella. Vastes terrasses avec jacuzzi et barbecue, design moderne et emplacement privilégié à proximité de la plage et des commodités.**

Situé dans l'un des quartiers les plus prisés du Golden Mile de Marbella, ce superbe penthouse en duplex offre une combinaison unique d'espace, de design contemporain et de vues panoramiques sur la mer et la montagne. Conçu pour une clientèle en quête d'un style de vie raffiné, ce bien se distingue par sa luminosité exceptionnelle et son agencement optimisé sur deux niveaux.

L'intérieur est conçu selon un concept d'espace ouvert où le salon, la salle à manger et la cuisine se fondent harmonieusement, créant un environnement spacieux et élégant. La cuisine ultramoderne occupe une place centrale grâce à son îlot en marbre, ses meubles en bois précieux et ses appareils électroménagers haut de gamme intégrés, complétés par un casier à vin raffiné qui apporte une touche d'originalité.

Les espaces extérieurs subliment l'expérience résidentielle. Les terrasses, conçues pour un confort optimal, comprennent une cuisine d'été avec barbecue et un jacuzzi privé offrant une vue imprenable. À l'étage, une terrasse supplémentaire propose un cadre plus intime, idéal pour se détendre et recevoir dans un environnement exclusif.

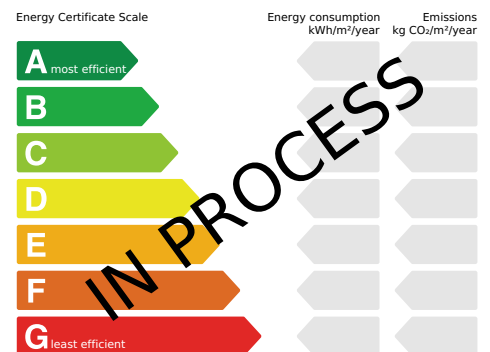
Cette maison comprend cinq chambres, toutes conçues pour le confort et l'intimité. La suite parentale dispose d'un dressing et d'une élégante salle de bains attenante, créant un espace alliant fonctionnalité et luxe. Les matériaux et les finitions reflètent une esthétique moderne, avec un souci du détail omniprésent.

Situé dans une résidence sécurisée et privée, ce penthouse garantit la tranquillité sans pour autant vous éloigner des principaux attraits de Marbella. Un équilibre parfait entre exclusivité, design et emplacement.



[lucasfox.fr/go/mrb70209](https://lucasfox.fr/go/mrb70209)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Concierge, Sol en marbre, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Triple vitrage, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débaras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Balcon



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

2 695 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 60m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Nagüeles



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr