

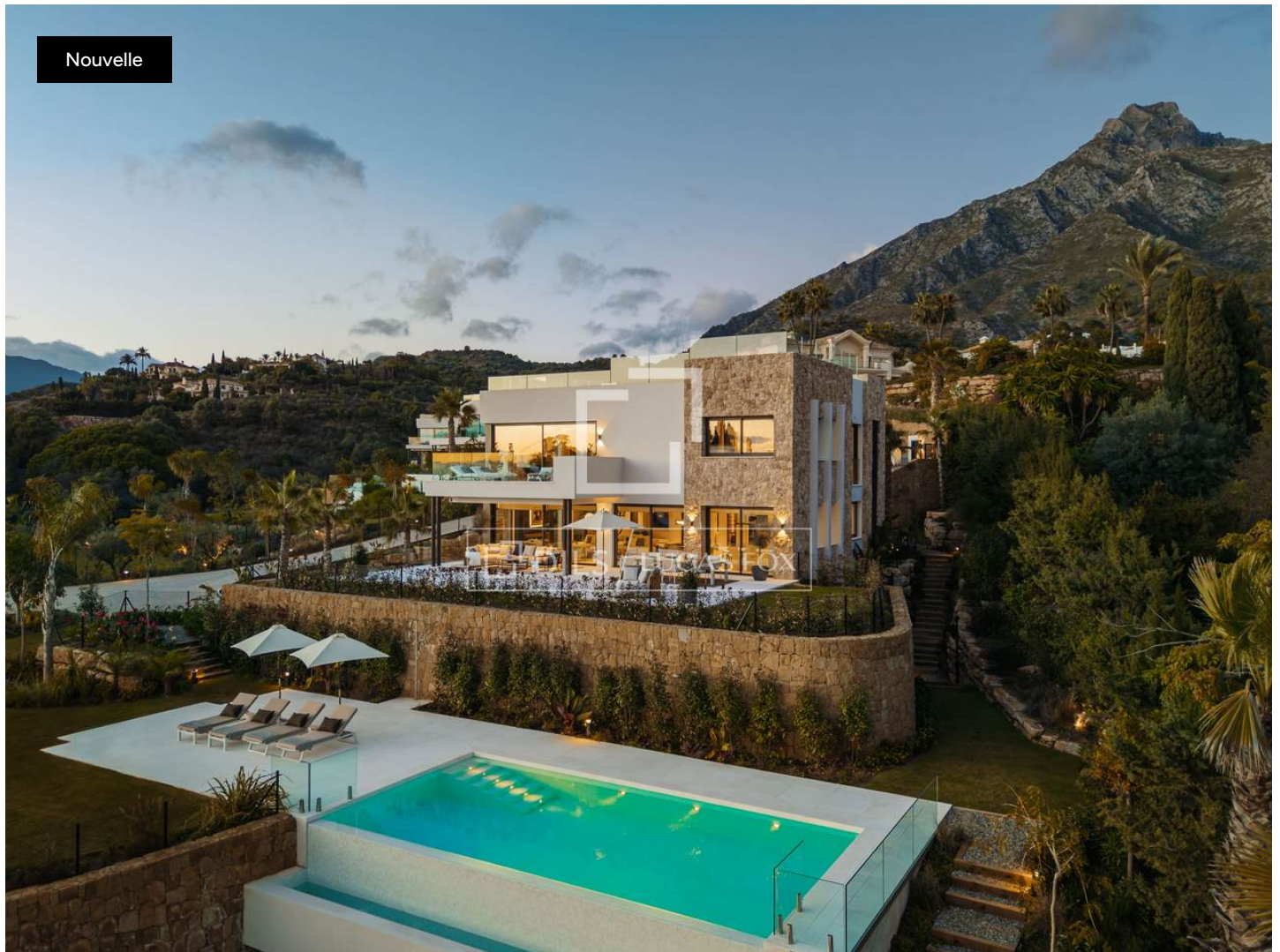
13 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 5 chambres avec 421m² terrasse a vendre à Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

5	6	802m ²	3.301m ²	421m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

13 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 5 chambres avec 421m² terrasse a vendre à Golden Mile

Magnifique villa de luxe au Marbella Hill Club, conçue par Pedro Peña. Vue panoramique sur la mer, spa privé avec hammam et piscine intérieure, salle de sport, salle de divertissement, vastes espaces extérieurs et emplacement privilégié à proximité du Mile de Marbella.

Villa de luxe exclusive à vendre à Marbella Hill Club, Marbella, située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux et privés du Golden Mile. Cette propriété d'exception allie à la perfection sophistication contemporaine, bien-être et un emplacement privilégié, en pleine nature et offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée. Une résidence conçue pour les acquéreurs en quête d'intimité, d'élégance et d'un confort absolu dans l'un des quartiers les plus exclusifs d'Europe.

Cette maison a été conçue avec un souci du détail exceptionnel, et ses intérieurs exclusifs, signés du célèbre designer Pedro Peña, confèrent à chaque pièce une identité unique et une élégance intemporelle. Le décor marie avec raffinement des matériaux nobles tels que le bois naturel, le marbre et des tissus haut de gamme, créant ainsi des espaces chaleureux, lumineux et sophistiqués. La palette de couleurs neutres renforce la sensation de sérénité et offre une atmosphère accueillante, propice à un quotidien agréable.

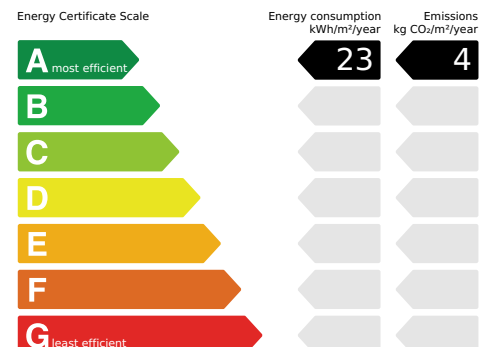
Les pièces de vie principales ont été conçues selon un concept d'espace ouvert, favorisant une circulation fluide tout en préservant des zones distinctes pour la détente, la vie de famille et les loisirs. Le salon principal offre un confort absolu grâce à ses proportions généreuses, un éclairage soigneusement étudié et une sélection d'objets décoratifs qui lui confèrent personnalité et caractère. De larges baies vitrées offrent une vue imprenable sur la mer et relie naturellement l'intérieur aux terrasses extérieures.

La cuisine contemporaine se distingue par son design élégant et sa fonctionnalité. Dotée d'appareils ultramodernes, d'une cave à vin intégrée et de vastes plans de travail, elle se prête parfaitement aux réunions de famille, aux moments culinaires et aux réceptions. Les chambres ont été conçues pour un confort optimal, avec des matériaux haut de gamme, des placards de qualité et une atmosphère apaisante digne des plus belles suites d'hôtels. Les salles de bains, avec leurs doubles vasques, leurs douches à l'italienne et leurs baignoires îlot, offrent une véritable expérience de spa.



lucasfox.fr/go/mrb72265

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Salon de beauté, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

13 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 5 chambres avec 421m² terrasse a vendre à Golden Mile

Cette propriété sublime l'expérience résidentielle grâce à un espace bien-être et de loisirs entièrement privé. Elle comprend une piscine intérieure chauffée, un hammam, une salle de sport professionnelle et un salon de détente exclusif avec bar, permettant aux résidents de profiter des prestations d'un hôtel cinq étoiles sans quitter leur domicile. À l'extérieur, une piscine privée spectaculaire, de multiples espaces de détente et de vastes terrasses panoramiques offrent un cadre idéal pour savourer pleinement l'art de vivre méditerranéen. L'impressionnant solarium, équipé d'une cuisine extérieure, est l'endroit parfait pour admirer la vue sur la mer, organiser des réceptions privées ou profiter des soirées animées de Marbella dans un cadre véritablement privilégié.

État : Excellent état.

Classe énergétique : En cours d'évaluation.

Comprend : piscine extérieure privée, piscine intérieure chauffée, hammam turc, salle de sport privée, salle de divertissement avec bar, cuisine extérieure, solarium panoramique, jardins privés et parking.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr

13 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Excellent avec 5 chambres avec 421m² terrasse a vendre à Golden Mile



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.fr