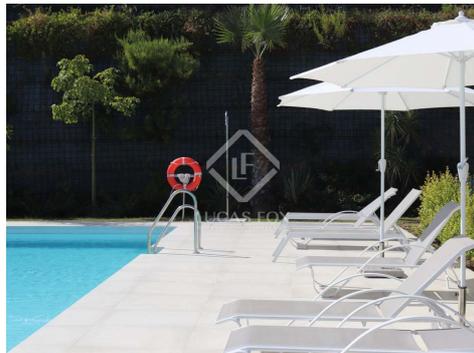


695 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 49m² de jardin a vendre à Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29769

3 **3** **123m²** **80m²** **49m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

695 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 49m² de jardin a vendre à Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29769

3 **3** **123m²** **80m²** **49m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Appartement de 161 m² avec 3 chambres, 3 salles de bains et une terrasse de 68 m² à vendre au rez-de-chaussée d'un nouveau développement exclusif à Benahavís.

Cette maison de 3 chambres et 3 salles de bains est située dans un complexe qui offrira d'excellentes installations communautaires, telles que des gymnases ultramodernes, de nombreuses piscines intérieure et extérieure pour tous les âges, 2 courts de tennis et 2 courts de paddle-tennis, ainsi qu'une aire de jeux pour enfants. Il occupera environ 150 000 m² et sera construit en 2 phases. Le premier devrait être achevé d'ici la fin de 2018 et le second d'ici la fin de 2019.

Un net avantage d'acquérir une propriété dans ce complexe est que vous aurez accès aux services du Marbella Club et de l'hôtel Puente Romano, qui disposent de terrains de golf privés, d'un centre équestre, de clubs de plage, de clubs de tennis, de spas et de clubs pour les clients . enfants, sous réserve de disponibilité.

Le développement dispose d'un système de caméra de sécurité, d'un interphone vidéo, d'un accès par ascenseur à toutes les maisons et d'un parking souterrain pour chacune des propriétés, avec des portes de garage automatiques.

De plus, cette maison offrira une rentabilité élevée et il y a la possibilité de la gérer au cas où le propriétaire voudrait la louer. Ces propriétés sont respectueuses de l'environnement, puisqu'elles bénéficient d'énergies renouvelables qui permettront de réduire le coût des approvisionnements énergétiques.

Une maison moderne de haute qualité avec une touche andalouse incomparable.



lucasfox.fr/go/mrb7767

Terrasse, Piscine couverte, Piscine, Jardin, Court de tennis, Salle de fitness, Ascenseur, Sol en marbre, Court de padel, Parking, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Nouvellement construit, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

695 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 49m² de jardin a vendre à Benahavís

Espagne » Costa del Sol » Benahavís intérieur » Benahavís » 29769

3 **3** **123m²** **80m²** **49m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr