2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

6	5	575m²	1,338m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

6	5	575m²	1,338m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa spacieuse avec d'excellents extérieurs à vendre à Can Teixidó, sur la côte du Maresme.

Cette maison de famille spectaculaire se distingue par sa vue imprenable sur la mer et Barcelone depuis son emplacement privilégié à Can Teixidó. Exposée plein sud et dotée de grandes fenêtres, cette spacieuse maison unifamiliale reçoit beaucoup de lumière naturelle tout au long de la journée.

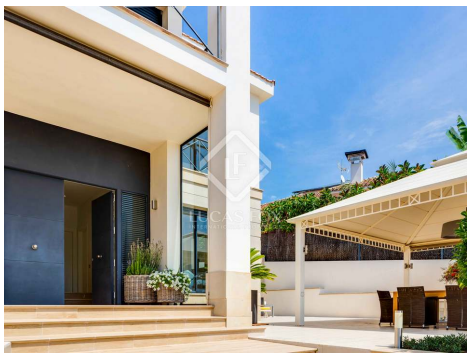
La propriété, qui a été rénovée en 2016, est présentée en excellent état avec des finitions de la plus haute qualité. Le rez-de-chaussée diaphane comprend le salon qui s'ouvre sur deux zones de détente, un coin lecture avec des plafonds à double hauteur et la salle à manger sur deux niveaux. La cuisine est bien équipée et peut accueillir des repas informels. Il cède également la place à la terrasse, idéale pour les repas en plein air en été. Le rez-de-chaussée comprend une chambre à coucher actuellement utilisée comme bureau. Avec des plafonds à double hauteur et des portes vitrées s'ouvrant sur les terrasses, le rez-de-chaussée est incroyablement lumineux et bénéficie d'une jolie vue sur le jardin.

Au premier étage, avec ses beaux planchers en bois, nous trouvons la chambre principale avec un salon privé et une terrasse avec une vue imprenable sur la mer, ainsi qu'une grande salle de bains avec un double lavabo. Cet étage est complété par une autre chambre double avec une salle de bain privée et un coin salon, une chambre d'amis et une salle de bain.

Enfin, au sous-sol il y a un parking pour 3 voitures, une cuisine et les 2 autres chambres.

La maison est entourée d'une belle zone de pelouse très bien entretenue et de grandes terrasses couvertes et découvertes, vous permettant de profiter au maximum de toutes les saisons.

Une magnifique maison familiale dans un quartier calme et convoité de la côte du Maresme.



lucasfox.fr/go/mrs11252

Vistas al mar, Jardin, Terrasse, Garage privé, Éclairage naturel, Haut de plafond, Parquet, Parking, Alarme, Armoires encastrées, Balcon, Barbecue, Bibliothèque, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Espace chill-out, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Rénové, Sécurité, Service entrance, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

6	5	575m²	1,338m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne