1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Premià de Dalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

7	5	450m²	2.972m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Premià de Dalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

7	5	450m²	2.972m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Élégante demeure historique à réformer sur un terrain de 3 000 m² avec piscine, près du centre du magnifique village de Premia de Dalt.

Cette demeure historique datant du début du XXe siècle a été construite comme résidence d'été pour une famille catalane fortunée. Il a été mis à jour et développé dans les années 1960 et offre de nombreuses caractéristiques originales et charmantes. Son orientation vers le sud lui permet de recevoir beaucoup de lumière naturelle et offre une vue sur les montagnes.

La maison est répartie sur 3 étages et bien que bien préservée, elle nécessite une rénovation complète.

Au rez-de-chaussée, on trouve un hall, un salon avec cheminée et une salle à manger de 40 m² avec accès à une grande salle à manger extérieure couverte. Viennent ensuite la cuisine, une buanderie, des toilettes invités et une pièce de rangement. Au premier étage, il y a 5 chambres doubles (2 avec salle de bain privée), 2 autres salles de bain et une salle de nettoyage. Toutes les chambres ont accès à une terrasse qui entoure l'avant et les côtés de la maison. Au deuxième étage, il y a un espace multifonctionnel, 3 autres chambres et une salle de bains.

Le jardin a une piscine et de nombreux arbres qui offrent de l'ombre en été. Il existe également 2 garages indépendants d'une capacité totale de 3 voitures.

Bien qu'il soit vendu comme une propriété unique, il est possible de diviser une partie du jardin pour créer un terrain indépendant de 1 000 m² avec sa propre entrée.

Une opportunité fantastique d'acquérir et de rénover une maison historique dans un quartier calme à seulement 25 minutes de la ville de Barcelone.

lucasfox.fr/go/mrs16671

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, Vues, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Dressing, Débarras, Cheminée, Chauffage, Balcon, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Premià de Dalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

7	5	450m²	2.972m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne