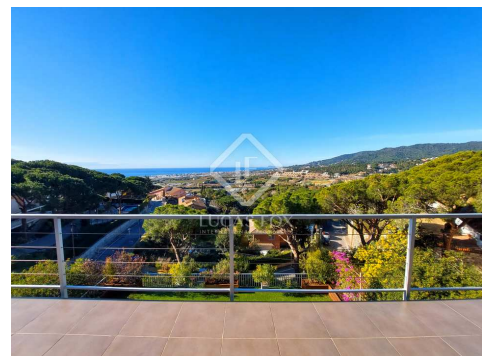
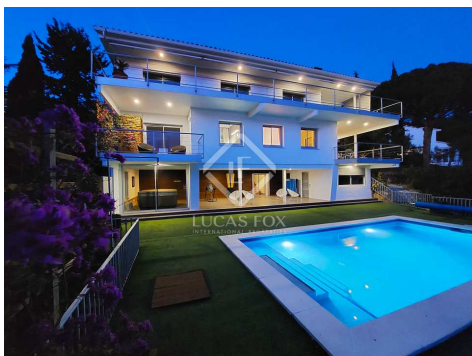


1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

5	5	479m²	1.714m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

5	5	479m²	1.714m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison de 5 chambres à vendre à Montcabrer Cabrils, avec une vue captivante sur la mer Méditerranée.

Nichée dans un endroit serein avec une vue imprenable sur la mer, cette résidence exceptionnelle de 5 chambres offre un mélange harmonieux de confort moderne et de charme intemporel. Cette propriété méticuleusement entretenue présente une gamme de caractéristiques attrayantes, notamment une piscine étincelante, un jacuzzi relaxant, un espace bureau privé et un jardin méditerranéen.

Construite en 1975 et soigneusement rénovée au fil des ans, cette maison allie harmonieusement architecture classique et équipements modernes, garantissant une expérience prête à emménager. L'un des avantages non négligeables de cette propriété est son entrée de plain-pied directement dans la zone principale, offrant une accessibilité exceptionnelle.

En entrant dans la maison, un grand hall d'entrée mène à un salon spacieux et lumineux doté d'une cheminée et à une salle à manger qui offre une vue spectaculaire sur la mer à travers ses portes vitrées, ouvrant sur une terrasse extérieure de 39 m². Adjacente au salon se trouve la cuisine dînatoire avec accès direct à la même terrasse, le plan de travail est en bambou. La buanderie est idéalement située à proximité.

Ce niveau est complété par une salle de bains pour invités et une suite aux dimensions généreuses, rendant cet étage accessible sans avoir besoin d'escaliers depuis la porte de la rue.

Au niveau inférieur, la zone nuit comprend un total de 2 chambres doubles avec salle de bains privative et leur propre terrasse privée ombragée. De plus, il y a 2 chambres doubles partageant une salle de bain, toutes équipées de placards. Le revêtement de sol utilisé est un bambou douillet. Le garage, pouvant accueillir 2 voitures, est directement accessible depuis cet étage.

Au troisième et dernier niveau se trouve l'espace de divertissement, doté d'un porche ombragé de 54 m² donnant sur la piscine de 8x4 m, parfait pour profiter de l'été. Un jacuzzi pour 6 personnes ajoute aux équipements luxueux. Que vous travailliez à domicile ou que vous ayez besoin d'un espace d'étude dédié, il existe un espace de travail ou un atelier fonctionnel de 13 m² doté d'une entrée séparée.



lucasfox.fr/go/mrs18261

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Pavements hydrauliques, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

5	5	479m²	1.714m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La propriété est bien isolée, avec des fenêtres doubles à cadre en aluminium, 2 chaudières à gaz, des splits de climatisation et un système domotique, comprenant un système d'arrosage automatique. Il intègre également des panneaux solaires et des batteries pour fournir de l'énergie à la maison, garantissant ainsi durabilité et efficacité.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

5	5	479m²	1.714m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne