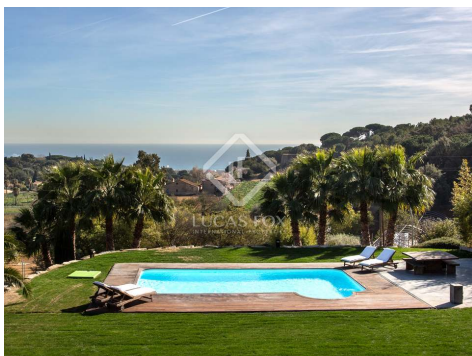


1 675 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Cabrera de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>2,003m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 675 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Cabrera de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>2,003m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Élégante villa de 6 chambres à vendre avec une vue fantastique sur la mer sur un beau terrain plat dans le charmant quartier résidentiel de Cabrera de Mar.

Cette spectaculaire villa méditerranéenne a été construite en 2000, sur un terrain de 2 000 m<sup>2</sup> avec une superficie construite de 474 m<sup>2</sup> répartis sur 3 étages.

Au premier étage, il y a un salon spacieux avec cheminée et accès à la terrasse et au jardin, une salle à manger séparée avec beaucoup de lumière naturelle et une cuisine confortable et moderne avec un coin petit-déjeuner. A ce même étage, il y a la chambre principale avec une salle de bain privée, un dressing et un accès au jardin, une autre chambre double avec une salle de bain privée et un petit salon.

Le deuxième étage offre un bureau avec une salle de bain privée, 2 chambres doubles partageant une salle de bain et une chambre simple. Au sous-sol il y a un garage pour 3 ou 4 voitures, une buanderie, un débarras et une zone de service privée avec cuisine, salle de bain et sa propre entrée.

L'extérieur comprend un beau jardin avec une piscine et un espace de vie avec une vue magnifique sur la mer.

La propriété est orientée au sud-est et possède de grandes fenêtres qui la remplissent de lumière naturelle.



[lucasfox.fr/go/mrs2154](https://lucasfox.fr/go/mrs2154)

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terrasse,  
Garage privé, Parking, Alarme, Barbecue,  
Chauffage, Cheminée, Climatización,  
Débarras, Exterior, Seguridad, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 675 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Cabrera de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>2,003m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne