

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>2.161m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>2.161m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Maison avec 6 chambres et 4 salles de bains réparties sur 2 étages à vendre avec une vue imprenable sur la mer et la ville de Sant Vicenç de Montalt.

Lucas Fox présente cette maison à vendre à Sant Vicenç de Montalt, avec vue panoramique sur la mer, la ville elle-même et même Barcelone. La maison est située sur un terrain confortable pour profiter d'un environnement très calme et très bien desservi. De plus, il est situé à deux minutes en voiture du centre-ville et à environ 35 minutes de Barcelone.

La maison est située sur un vaste terrain de 2 100 m<sup>2</sup> et dispose d'une grande surface construite d'environ 320 m<sup>2</sup>, répartie sur deux étages, plus une annexe extérieure avec un espace barbecue, un four à bois et une grande cave. L'extérieur de la maison est particulièrement agréable, avec une végétation méditerranéenne, une belle piscine à débordement avec nage à contre-courant, un projecteur extérieur avec système audio, un espace chill-out et une vue idyllique sur la mer. Une grande partie du jardin se présente sans bâti, il est donc possible de l'exploiter selon les goûts et les besoins des nouveaux propriétaires.

Au rez-de-chaussée, il y a le hall, un beau salon-salle à manger avec beaucoup de lumière naturelle, une cheminée et une cuisine office. De plus, il dispose de pièces auxiliaires telles qu'un garde-manger et une grande buanderie. Enfin, il dispose d'un espace nuit avec trois chambres à coucher avec deux salles de bain privatives, une quatrième chambre double et une salle de bain de courtoisie. Pratiquement toutes les pièces ont accès à l'extérieur et à beaucoup de lumière naturelle.

Au premier étage, nous trouvons la chambre principale avec sa salle de bain privée, un deuxième salon avec d'excellentes vues, un grand bureau et une belle terrasse.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mrs22965](https://lucasfox.fr/go/mrs22965)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>2.161m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne