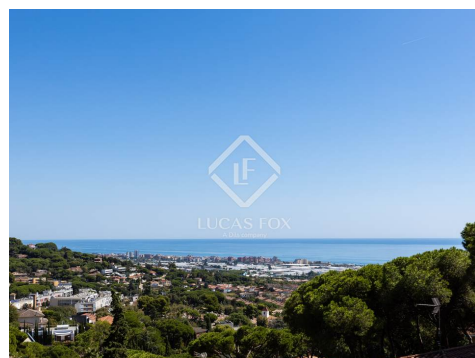
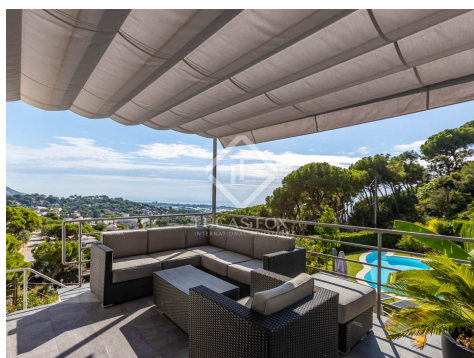


720 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Premià de Dalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4	3	240m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

720 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Premià de Dalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4 Chambres **3** Salles de bains **240m²** Plan **800m²** Terrain

DESCRIPTION

Une villa magnifiquement rénovée avec piscine et vue sur la mer à vendre à Premià de Dalt.

Cette villa contemporaine est répartie sur 2 étages. Les propriétaires actuels le rénovent depuis 3 ans, main dans la main avec des experts pour atteindre les plus hautes qualités.

L'entrée principale est située à l'étage supérieur et nous mène à un fantastique espace ouvert avec le salon-salle à manger et la cuisine décloisonnés, baignés de lumière naturelle et offrant une vue magnifique sur la mer. A ce même étage, il y a aussi les toilettes de courtoisie et les portes donnant sur la terrasse avec un coin salon et protégé par un auvent.

Un élégant escalier en colimaçon mène à l'étage inférieur où vous trouverez la chambre principale avec salle de bain privée et dressing séparé, 2 chambres doubles, un bureau (qui pourrait facilement être converti en une autre chambre double), une salle de bains supplémentaire et la buanderie. Toutes les chambres ont un accès direct au jardin.

À l'extérieur, le jardin comprend une piscine en forme de rein entièrement rénovée, entourée de gazon artificiel et d'une grande haie pour plus d'intimité. A l'étage supérieur, il y a un garage pour 2 voitures et plus un parking extérieur.

La maison dispose de fenêtres en aluminium avec double vitrage d'excellente qualité, chauffage central au gaz, climatisation, parquet et nouvelle isolation sur le toit.

Il est situé à seulement quelques minutes en voiture du centre de la municipalité et est très proche du parc naturel de Serralada Litoral, avec ses excellents sentiers pour la marche et le cyclisme.

La maison serait une merveilleuse maison familiale pour profiter du fantastique style de vie du Maresme.



lucasfox.fr/go/mrs25230

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet,
Éclairage naturel, Utility room,
Système d'alarme, Rénové,
Près des écoles internationales,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Barbecue,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

720 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Premià de Dalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4 **3** **240m²** **800m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne