

525 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Listing exclusif
Terrain à bâtir a vendre á Cabrera de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

2.006m²

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

525 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Listing exclusif

Terrain à bâtir a vendre á Cabrera de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

2.006m²

Terrain

DESCRIPTION

Terrain à bâtir de 2 006 m², avec une orientation sud-est et vue sur la mer, à vendre, idéal pour une famille souhaitant concevoir et construire la maison de ses rêves.

Ce terrain fantastique est très ensoleillé, exposé sud-est et surplombant la mer. Il se distingue par son excellent emplacement à Cabrera de Mar, à seulement 5 minutes de Mataró, à 15 minutes de l'école internationale Montgat, à 25 minutes de la ville de Barcelone et à 35 minutes de l'aéroport El Prat.

C'est un terrain de 2 006 m² qui vous permet de construire une maison avec les spécifications suivantes:

- Ratio surface à construire: 20% = 401,2 m² de surface totale construite hors sol (+ sous-sol)
- Occupation maximale: 10% = 200,6 m²
- Hauteur de construction maximale: 6,5 mètres (équivalent au rez-de-chaussée + premier étage)

Une opportunité imbattable pour une famille qui souhaite construire sa maison personnalisée à Cabrera de Mar, avec un accès facile aux villes environnantes et à la ville de Barcelone.

Contactez Lucas Fox pour plus de détails.



lucasfox.fr/go/mrs25331

Vistas al mar, Jardín,
Près des écoles internationales,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

525 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Listing exclusif
Terrain à bâtir a vendre á Cabrera de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrera de Mar » 08349

2.006m²

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne