

1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

5 3 418m² 2.538m² Chambres Salles de bains Plan Terrain











1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Maison de 5 chambres située sur un grand terrain avec jardin et piscine. Il offre de nombreuses possibilités de réforme, ainsi que des vues sur la mer et les montagnes.

La maison est située très près du centre-ville, à seulement 5 minutes en voiture. La charmante maison privée a été construite en 1976 et est présentée dans son état d'origine.

En accédant au grand beau terrain de 2538 m², on passe par la rampe du garage. À l'arrière, nous avons un agréable jardin avec une piscine privée, un barbecue et un court de paddle-tennis. Impressionnant sont les vues et la tranquillité offertes par le terrain situé dans la partie inférieure de la prestigieuse urbanisation Mas Coll. L'orientation sud-est parfaite offre des vues fantastiques et une lumière naturelle toute la journée.

La partie boîtier est répartie dans une installation confortable. En entrant dans la maison, qui a une superficie construite de 418 m², nous sommes accueillis par un spacieux salon-salle à manger avec une cheminée impressionnante. La porte principale, le plafond et les poutres sont en bois rustique. A droite se trouvent la cuisine, une buanderie et une salle de repassage / salle de service. De la cuisine, nous avons accès à une agréable terrasse avec un porche qui vous permet de profiter de la tranquillité et des vues fantastiques sur la ville, la mer et les montagnes.

À gauche du salon se trouve la chambre principale et, à l'arrière, quatre autres chambres qui partagent une salle de bain. Une des chambres communique par un escalier qui descend au rez-de-chaussée.

Le niveau inférieur abrite une grande salle polyvalente avec beaucoup de lumière naturelle et de hauts plafonds. A ce niveau, nous trouvons également l'accès à un garage pour deux voitures.

La maison et le terrain ont beaucoup de charme et de potentiel de réforme avec la possibilité de construire une maison de luxe nouvelle et moderne.

Le terrain est orienté vers le sud-est et offre d'excellentes vues, ainsi que de la lumière tout au long de la journée. C'est un endroit très agréable, calme et très proche de la ville et de tous les services.



lucasfox.fr/go/mrs26810

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Terrasse, Piscine, Jardin,
Salle de fitness, Garage,
Éclairage naturel, Court de padel, Vues,
Système d'alarme,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Interior,
Exterior, Espace chill-out, Débarras,
Cheminée, Barbecue, Balcon,
Animaux domestiques permis,
À rénover





1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Alella, Barcelona









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.