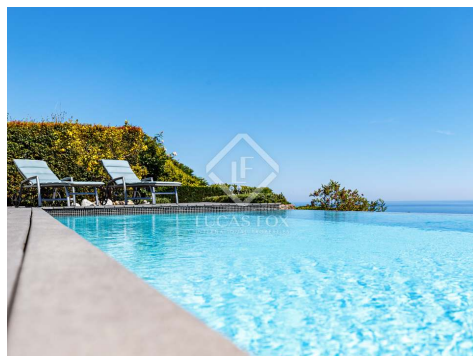


1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

3	3	358m²	707m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

3 Chambres **3** Salles de bains **358m²** Construits **707m²** Terrain

DESCRIPTION

Maison exclusive située dans le prestigieux quartier de Montcabrer à Cabrils, entièrement rénovée et avec une vue imprenable sur la mer et Barcelone.

Cette maison moderne avec un style minimaliste de 358 m² construit a beaucoup d'intimité et des vues panoramiques et dégagées qui atteignent Barcelone. La maison a été construite en 2006 et a été entièrement rénovée en 2014.

Le terrain de 707 m² est exposé sud. De plus, les grandes fenêtres qui composent la façade laissent entrer beaucoup de lumière naturelle et vous permettent de profiter de la vue de tous les coins de la maison.

La maison est répartie sur 2 étages confortables et dispose de 3 chambres et 3 salles de bains. Il est possible de faire une autre chambre.

L'entrée principale est à l'étage supérieur. Cette hauteur se compose également de 3 chambres, dont 2 partagent une salle de bain. La chambre principale dispose d'une salle de bain privative avec jacuzzi, d'un dressing et d'un accès à une terrasse privative avec de nombreuses vues.

L'espace jour est situé au rez-de-chaussée, avec un spacieux salon-salle à manger avec cheminée, une cuisine entièrement équipée, une salle de bain complète, une buanderie et un accès au jardin et à l'espace barbecue. Depuis le salon, il y a également un accès au jardin et à la piscine.

La piscine est d'eau salée et dispose d'un moteur pour nager à contre-courant. Le jardin est bien entretenu et facile à entretenir. De plus, la maison disposera d'un réservoir d'eau de pluie pour arroser le jardin.

Les finitions sont de grande qualité: la façade de la maison est en marbre, la menuiserie est en aluminium, les fenêtres sont équipées de double vitrage, et le chauffage est un chauffage au sol au gaz naturel. La maison dispose également de la climatisation.

Le garage peut accueillir 2 voitures.

La maison et le jardin sont confortables et offrent luxe et tranquillité pour tous ceux qui souhaitent vivre et travailler en banlieue mais avec une connexion rapide à une grande ville.



lucasfox.fr/go/mrs28633

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Garage privé, Éclairage naturel, Parquet, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Cheminée, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Exterior, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Rénové, Salle de jeux, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Cabrils, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Cabrils » 08348

3 **3** **358m²** **707m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne