

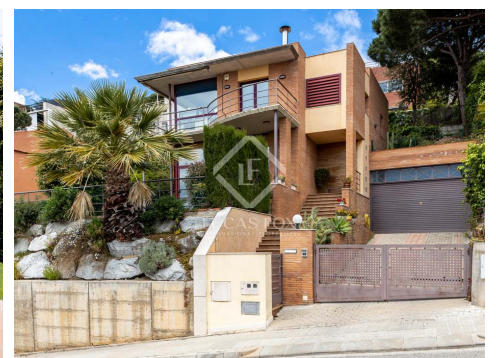
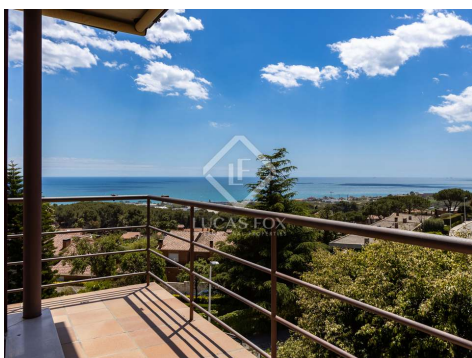
690 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Teià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Teià » 08329

4	3	271m²	511m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

690 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Teià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Teià » 08329

4 Chambres **3** Salles de bains **271m²** Construits **511m²** Terrain

DESCRIPTION

Maison lumineuse et moderne de 4 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans le quartier résidentiel recherché et exclusif de Sant Berger à Teià.

Cette belle et moderne maison a été construite à la fin des années 90 et conçue pour profiter pleinement de la vue imprenable sur la mer qu'offre la parcelle. Son orientation sud et ses baies vitrées procurent une lumière naturelle abondante.

La maison est répartie sur 3 niveaux. Au rez-de-chaussée, la porte d'entrée s'ouvre sur un hall avec des portes coulissantes en verre qui mènent au salon-salle à manger en duplex où se trouvent une cheminée à bois et des portes donnant sur le jardin. Également à cet étage se trouve la cuisine avec buanderie et toilettes invités. A l'étage se trouve la suite parentale avec dressing, une salle de bain, une terrasse et un bureau (qui a la possibilité de devenir une autre chambre), 2 chambres individuelles et une salle de bain familiale.

Au demi sous-sol, il y a un espace polyvalent qui peut être utilisé comme chambre d'amis, salle de jeux ou home cinéma, ainsi que 2 salles de stockage. Entre ce niveau et le rez-de-chaussée, il y a un accès au garage avec un espace pour 2 voitures.

À l'extérieur, le jardin est divisé en 2 niveaux et dispose de suffisamment d'espace pour construire une piscine au niveau inférieur. Le niveau supérieur dispose d'une terrasse avec un coin barbecue.

La maison est équipée de chauffage au sol (gaz), de fenêtres en aluminium à double vitrage, de volets électriques, de sols en grès et de portes de garage automatiques. Il est bien entretenu, même s'il bénéficierait d'une mise à jour.

La maison se trouve dans une rue calme sans circulation et à proximité d'un club de tennis et d'un terrain de golf pitch & putt. De même, l'urbanisation de Sant Berger dispose d'un service de sécurité privé 24h / 24.

La maison serait une excellente maison familiale pour profiter de l'excellent climat et du style de vie de la côte du Maresme.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/mrs29230

Vistas al mar, Jardín, Garage privé, Éclairage naturel, Haut de plafond, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Exterior, Près des écoles internationales, Salle de jeux, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

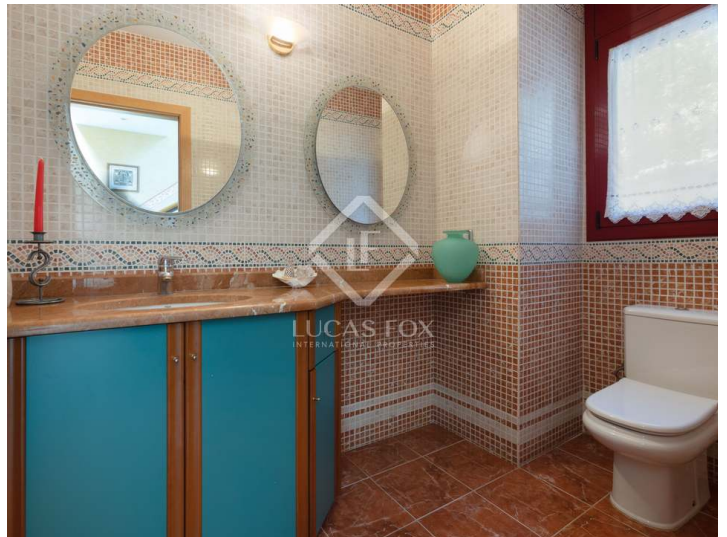
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

690 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Teià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Teià » 08329

4 **3** **271m²** **511m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne