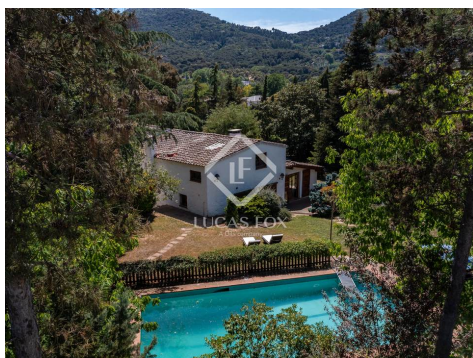


788 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Vallromanes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vallromanes » 08188

4	4	863m ²	2.027m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

788 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Vallromanes, Barcelona

Maison de campagne à vendre dans le centre de Vallromanes, à quelques minutes à pied du centre-ville, avec tous les services à portée de main.

Nous sommes heureux de vous présenter cette fantastique et magnifique ferme du début du 20ème siècle, entièrement rénovée et située dans le centre de Vallromanes, à quelques pas des écoles, des commerces locaux et des transports en commun. Il convient de noter de cette maison son emplacement privilégié et son intimité absolue.

Il se compose de deux parcelles totalisant 3477 m² et permet de construire une résidence secondaire sur la même propriété. La ferme se compose d'environ 700 m² construits répartis sur plusieurs niveaux.

Le rez-de-chaussée propose différentes pièces communicantes mais indépendantes au même niveau, où l'on trouve d'abord une belle cuisine avec un espace garde-manger. Ensuite, il y a une magnifique salle à manger avec une charmante cheminée, des poutres apparentes au plafond, une décoration très chaleureuse avec des matériaux nobles, de grandes fenêtres donnant sur le jardin et une grande lumière naturelle.

Ensuite, un espace généreux pour un salon est présenté: d'une part l'espace télévision, et d'autre part, un espace très confortable avec une petite table et des canapés près d'une cheminée chaleureuse, idéal pour passer de grands moments en famille. Nous soulignons également la robustesse des différents murs porteurs et la structure de la maison, solidité qui caractérise ce type de bâtiment. Nous observons également les sols originaux typiques de l'époque que nous aimons tant dans ces propriétés.

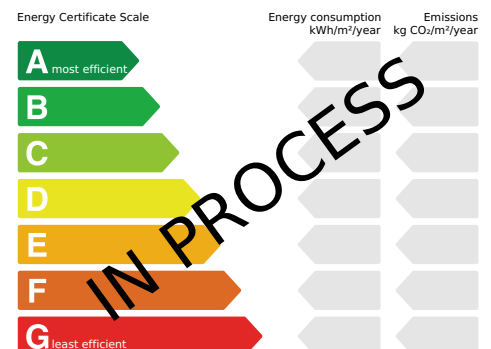
Ensuite, nous trouvons une magnifique bibliothèque où se trouvait à l'origine la cuisine principale de la ferme, et qui a été reconvertie avec charme en un espace idéal pour cultiver l'esprit. Enfin, un autre salon et une salle de bain complètent le domaine.

Au premier étage, nous avons la zone nuit, avec une chambre en suite, avec dressing et salle de bains. Nous trouvons également 3 autres chambres doubles et une salle de bain complète. Toutes ces chambres suivent également le même style et design, avec des couleurs très chaudes et conservant l'essence et le caractère du domaine.



lucasfox.fr/go/mrs29469

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Salle de jeux, Rénové, Puit, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

788 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Vallromanes, Barcelona

Au sous-sol, de beaux couloirs d'époque mènent à 2 salles polyvalentes aux très grands espaces. L'un de ces espaces est utilisé comme cave et l'autre avec les mêmes dimensions est actuellement utilisé comme débarras mais avec un grand potentiel pour de nombreuses utilisations. Ce dernier séjour, malheureusement, ne nous le montre pas sur les photos.

Enfin, cet espace bénéficie d'une salle de bain complète, d'un débarras et d'un immense garage d'une capacité d'environ 10 véhicules.

L'espace extérieur, entièrement aménagé, a un potentiel énorme, puisque les espaces permettent son utilisation et sa jouissance à des niveaux élevés. Il est parfait à la fois pour le conditionner pour différents usages, et pour construire une résidence secondaire. Nous mettons en valeur le jardin, le verger, la piscine / solarium, les différents espaces chill-out et la tranquillité offerte par l'environnement.

C'est une ferme prête à emménager, avec beaucoup de charme, de personnalité et avec sa propre essence.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

788 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Vallromanes, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne