

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 5 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

5	5	488m²	1,776m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 5 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

5	5	488m²	1,776m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

DESCRIPTION

Villa avec jardin, piscine à vendre à 3 minutes du centre de la ville d'Alella, Barcelone

Fantastique villa construite en 1994 d'une superficie de 488 m² sur un terrain de 1776 m². Il bénéficie d'un emplacement imbattable, à seulement 3 minutes en voiture du centre de la ville d'Alella et à environ 15 minutes à pied, ainsi qu'une excellente connexion en transports en commun, notamment en bus, pour accéder à la ville.

La maison a trois étages, mais vous pouvez pratiquement vivre dans un seul. Le rez-de-chaussée dispose d'un hall de réception qui nous donne accès à la fois aux zones de jour et de nuit. Dans la partie jour, nous trouvons un grand salon avec cheminée, la salle à manger principale et la cuisine avec un espace bureau et une sortie sur le jardin arrière avec une salle à manger d'été et un barbecue.

La zone nuit à cet étage abrite deux chambres doubles, une salle de bain complète et la chambre principale avec dressing, avec une salle de bain spacieuse avec jacuzzi et douche et avec accès direct au jardin. Cet étage est complété par des toilettes de courtoisie.

Au deuxième étage, nous trouvons une pièce idéale pour un bureau, mais qui, en raison de ses dimensions, pourrait être aménagée en chambre double, une chambre avec une salle de bain privée complète et une grande pièce décloisonnée avec de multiples options d'utilisation. Une terrasse avec une vue impressionnante sur la mer et la ville complète cet étage.

Et enfin, au rez-de-chaussée il y a un home cinéma, une salle de bain complète, un chariot élévateur de service et un garage pour 2 grosses voitures.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mrs31058

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Jacuzzi, Garage privé, Éclairage naturel, Haut de plafond, , Parking, Aire de jeux, Alarme, Armoires encastrées, Balcon, Barbecue, Cheminée, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Exterior, Home cinema, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Salle de jeux, Système central d'aspiration, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 350 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa avec 5 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

5	5	488m²	1,776m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne