

850 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

4	3	384m²	2.201m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

4 Chambres **3** Salles de bains **384m²** Plan **2.201m²** Terrain

DESCRIPTION

Fantastique maison avec vue sur la mer et un grand terrain avec beaucoup d'intimité à vendre à Alella, Barcelone.

Cette fantastique villa est située dans une urbanisation tranquille d'Alella, une ville méditerranéenne près de Barcelone. Cette région privilégiée est bien connue pour son climat doux, sa fantastique gastronomie et sa production de vins biologiques locaux. La plage est à 10 minutes et le centre de Barcelone à 20 minutes en voiture. De plus, il y a des écoles internationales et d'autres services situés très près.

La maison est entourée par la nature et se trouve sur un grand terrain de 2 201 m² qui offre beaucoup d'intimité et une vue sur la mer depuis la piscine privée. La maison a été construite en 1982 et a ensuite été rénovée et maintenue en bon état au fil des ans. La distribution est très confortable pour une vie de famille.

Le rez-de-chaussée dispose d'un spacieux salon-salle à manger avec cheminée donnant accès à une fantastique terrasse chill-out avec une vue imprenable. Juste à côté se trouve la cuisine avec une buanderie et un accès direct au jardin et à la piscine. À cet étage, il y a aussi une salle de bain complète.

En montant quelques marches se trouve la zone nuit avec une chambre parentale avec salle de bain privative et dressing et trois autres chambres qui se partagent une salle de bain complète. De l'autre côté de l'escalier, il y a l'entrée d'une salle polyvalente spacieuse et lumineuse avec une grande fenêtre donnant sur la mer.

Au sous-sol, il y a un grand garage et une salle polyvalente ou débarras.

La maison dispose d'un court de tennis privé de près de 100 m² et d'une grande piscine privée. Le jardin est très charmant et offre plusieurs terrasses et un espace barbecue.

Cette magnifique villa est une opportunité pour ceux qui recherchent un endroit calme pour leur famille sans être trop loin d'une grande ville. Contactez-nous pour programmer une visite.



lucasfox.fr/go/mrs32696

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Court de tennis, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Court de padel, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

850 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

4	3	384m²	2.201m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne