

2 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Teià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Teià » 08329

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>815m<sup>2</sup></b>	<b>1.740m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

PRIX RÉDUIT



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Teià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Teià » 08329

**5** **6** **815m<sup>2</sup>** **1.740m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Fantastique villa de luxe en excellent état sur un terrain de 1 700 m<sup>2</sup> à vendre à Teià, Barcelone.

Lucas Fox présente cette fantastique maison avec deux maisons complètement indépendantes, d'une superficie totale construite d'environ 815 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1 740 m<sup>2</sup>, unique dans l'urbanisation.

La maison principale a trois étages.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons le majestueux hall d'entrée qui nous donne accès au salon et à la grande cuisine. De la cuisine, nous avons une salle à manger d'hiver entièrement couverte avec un toit rétractable qui peut également rendre la pièce utile en été. À cet étage, il y a aussi deux chambres et une salle de bain complète.

À l'étage supérieur, nous trouvons la zone nuit, avec deux chambres doubles avec deux salles de bain complètes et une majestueuse suite parentale avec dressing et salle de bain complète. De la suite, on accède à un incroyable balcon avec vue panoramique sur la mer et la ville.

Au rez-de-chaussée se trouve le grand garage, avec une salle de sport, un sauna et plusieurs autres pièces pouvant être utilisées selon les besoins de chaque famille.

La maison d'hôtes dispose de tous les services et pièces nécessaires pour être totalement indépendante : séjour, cuisine, salle de bain et chambre, le tout avec accès direct à la piscine et au jardin.

### UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface	Rental yield
		Étage	Chambres Salles de bains	m <sup>2</sup> , Terrasse m <sup>2</sup>	0.00%

□

[lucasfox.fr/go/mrs34059](https://lucasfox.fr/go/mrs34059)

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Jacuzzi, Spa, Garage privé, Salle de fitness, Éclairage naturel, Parking, Aire de jeux, Alarme, Armoires encastrées, Balcon, Barbecue, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Espace chill-out, Exterior, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Salle de jeux, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

