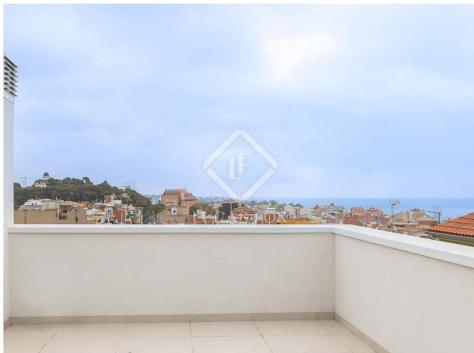


475 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 32m<sup>2</sup> terrasse a vendre à El Masnou

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

**3**            **2**            **110m<sup>2</sup>**    **32m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

475 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 32m<sup>2</sup> terrasse a vendre á El Masnou

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

**3**                    **2**                    **110m<sup>2</sup>**    **32m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Duplex lumineux de nouvelle construction avec une grande terrasse avec vue sur la mer à vendre dans le centre d'El Masnou

Ce duplex fantastique et lumineux est situé au coeur d'El Masnou, à quelques minutes à pied de la plage, de la gare et de tous les services. La propriété fait partie d'un nouveau développement.

Le duplex est situé au deuxième étage et mesure 110 m<sup>2</sup> et offre également une grande terrasse de 32 m<sup>2</sup> avec vue sur la mer.

Le rez-de-chaussée offre un séjour avec cuisine semi-ouverte, 3 chambres dont une en suite et 2 salles de bains.

À l'étage supérieur, il y a un espace de type grenier avec accès à une grande terrasse avec vue sur la mer et la ville.

Les finitions sont de grande qualité, la cuisine est équipée, la climatisation est générée par l'énergie aérothermique. Le bâtiment dispose d'un ascenseur et d'un parking souterrain dans le même bâtiment. Les places de parking ne sont pas incluses dans le prix.

Contactez-nous pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/mrs34738](https://lucasfox.fr/go/mrs34738)

Vistas al mar, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

475 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 32m<sup>2</sup> terrasse a vendre á El Masnou

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

**3**            **2**            **110m<sup>2</sup>**    **32m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne